

## Normativa de la Construcción Civil en Uruguay

Disciplina: Introdução a la Normativas Para Construcciones Edilícias en Uruguay

Professora/professor: A ser definido

Informaciones del curso

Dados gerais

<b>Curso</b>	Normativas y legislación de la Construcción civil en Uruguay
<b>Disciplina</b>	Introducción a la Normativas Para Construcciones Edilícias en Uruguay
<b>Sigla</b>	NCE
<b>Objetivo geral</b>	Identificar y aplicar las regulaciones administrativas y legales en obras de edificación civil a nivel nacional y departamental en Uruguay.
<b>Objetivos específicos</b>	<p>Identificar los actores involucrados en la industria de la construcción y la regulación de la actividad en el sector.</p> <p>Reconocer las condiciones, exigencias y gestiones necesarias ante los organismos públicos para posibilitar la realización de una obra de construcción independiente a su escala.</p> <p>Reconocer e interpretar recaudos escritos y gráficos según simbología UNIT para ejecutar las obras según los requerimientos de cada proyecto.</p>
<b>Carga horária (CH) total</b>	16h

<b>Nº de Módulos</b>	4
<b>Nº de Unidades</b>	12 (cada unidad es presentada em vídeo de hasta 5 minutos; y eso es equivalente al número médio de 3 a 4 páginas del guión) Módulo 1: 4 unidades
<b>Nível</b>	[ x ] Básico [ ] Intermediário [ ] Avançado
<b>Pré-requisitos</b>	Não há.

## Resumen

<b>Ementa</b>	Introducción a la legislación y normativa que regulan las Construcciones edilicias en Uruguay aplicables a la práctica profesional del Técnico en Construcción. Normativa relativa a los requerimientos de expresión gráfica, afectaciones de los predios, exigencias de carácter ambiental y constructivo.
<b>Resumen</b>	Este curso introduce al estudiante en la legislación y normativa que regulan las construcciones de obra civil en Uruguay, aplicables a la práctica profesional del técnico en construcción. Aborda las exigencias de los recaudos gráficos y escritos de un proyecto para asegurar que sean interpretados de manera uniforme por todos los actores involucrados en la obra de construcción
<b>Llamada</b>	Conoce la legislación y normativa que regulan las construcciones de obra civil en Uruguay, aplicables a la práctica profesional del técnico en construcción

## Contenido Programático

<b>Contenido programático</b>	
<b>Módulo 1</b> <b>Generalidades sobre las normas jurídicas en Uruguay.</b>	<b>Unidades:</b> 1. El Estado uruguayo, Organismos Estatales que se relacionan directamente con la Construcción como ser MTSS, DGI, BPS, BSE.

<b>Módulo 2:</b> <b>Normas relacionadas con los vínculos laborales en la industria de la construcción</b>	<b>Unidades:</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Regulación jurídica del trabajo humano, Principales formas del contrato de trabajo.</li> <li>2. Actores en las relaciones laborales, potestades, deberes y derechos</li> <li>3. Trabajador jornalero, trabajador autónomo y tercerización del trabajo.</li> <li>4. Conceptos generales sobre salario, partidas especiales, prestaciones, beneficios anuales. Salario Vacacional. Licencias especiales</li> <li>5. Jornada de Trabajo. Diferentes tipos. Descanso intermedio y semanal. Feriados. Horas extras. Horas trabajadas en descanso. Formas y Documentos de control de trabajo.</li> <li>6. Organismos públicos que intervienen en las relaciones de trabajo. Obligaciones y derechos de las empresas, mecanismos de control, inspecciones, sanciones.</li> <li>7. Relaciones con DGI, BPS, MTSS-IGTSS, BSE entre otros.</li> </ol>
<b>Módulo 3:</b> <b>Normas de alcance nacional relacionadas con la construcción</b>	<b>Unidades:</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Normas referidas a la Seguridad e higiene en obra. Decreto 125/14 y vinculantes.</li> <li>2. Leyes de Propiedad Horizontal Ley No. 10.751, Ley No.14.560, Ley No.14.261,</li> <li>3. Ley No.17.292.</li> <li>4. Servidumbres y medianería. Código Civil art. 550 al 645. Código Civil art. 589 al 818.</li> <li>5. Leyes de Aportes Sociales en la Construcción, Ley No. 14.411. Régimen fuera de la Ley N.º 14. 411.Fondos de la construcción</li> <li>6. Ley de Responsabilidad penal empresarial, Ley No. 19.196.</li> <li>7. Responsabilidad Decenal, Código Civil art.1844, art. 1327.</li> <li>8. Nuevo régimen de responsabilidad para obras posteriores a enero 2019. Ley 19.726</li> </ol>
<b>Modulo 4:</b> <b>Normas de alcance departamental relacionadas con la construcción</b>	<b>Unidades:</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Gestión de permiso de construcción en las Intendencias Municipales. (Rio Branco)</li> <li>2. Gestión de habilitaciones comerciales en las Intendencias Municipales.(Rio Branco)</li> <li>3. Gestión en la Dirección Nacional de Catastro.</li> <li>4. Gestión en el Banco de Previsión Social.</li> <li>5. Registro de Obra en el Ministerio de Trabajo y Seguridad Social.</li> <li>6. Tramitación de habilitaciones en Dirección Nacional de</li> </ol>

	<p>Bomberos</p> <p>7. Registro de empresas proveedoras del Estado (RUPE).</p> <p>8. Registro de empresas en el Ministerio de Transporte y Obras Públicas.</p> <p>9. Seguros de Accidentes de Trabajo y Enfermedades Profesionales,</p> <p>10. Banco de Seguros del Estado.</p> <p>11. Principales trámites y gestiones frente MTSS, MVOT, MIEM, MTOP, MA</p>
--	--

### Bibliografía básica

BARBAGELATA, Héctor. Derecho del Trabajo Tomos 1 (vol. 1 y 2) y 2. FCU

LARRAÑAGA ZENI, Nelson; Las relaciones laborales individuales uruguayas. Ed. Amalio Fernández.

PEREZ DEL CASTILLO, Santiago; Manual Práctico de Normas Laborales. 13ª Ed. FCU.

PLA RODRIGUEZ, Américo; Curso de Derecho Laboral. (Varios tomos) RASO DELGUE, Juan;

CASTELLO, Alejandro; Derecho del Trabajo Tomos 1 y 2. FCU.

Ley No. 14.411 (de 1975).

Ley de Responsabilidad penal empresarial Ley N.19.196/ 2014.

Ley de Responsabilidad laboral en los procesos de descentralización empresarial

Ley No. 18.251 (de 2008). Código Civil Uruguayo.

Ley. De Acceso a la Vivienda de Interés Social

Ley No. 18.795.

El Contrato de Construcción, Dora Szafir/ Fundación de Cultura Universitaria, 1993

Nuevo régimen de responsabilidad para obras posteriores a enero 2019. Ley 19.726

<http://www.impo.com.uy/>

[www.comprasestatales.gub.uy](http://www.comprasestatales.gub.uy)

<http://www.mtss.gub.uy/web/mtss/>

<http://www.bps.gub.uy/>

<http://www.appcu.org/>

<http://ccu.com.uy/site/>

<http://www.ligaconstruccion.org/>

<http://www.sunca.org.uy/>

### **Bibliografía complementar**

BARBAGELATA, Héctor. Derecho del Trabajo Tomos 1 (vol. 1 y 2) y 2. FCU

LARRAÑAGA ZENI, Nelson; Las relaciones laborales individuales uruguayas. Ed. Amalio Fernández.

PEREZ DEL CASTILLO, Santiago; Manual Práctico de Normas Laborales. 13ª Ed. FCU.

PLA RODRIGUEZ, Américo; Curso de Derecho Laboral. (Varios tomos) RASO DELGUE, Juan;

CASTELLO, Alejandro; Derecho del Trabajo Tomos 1 y 2. FCU.

Ley No. 14.411 (de 1975).

Ley de Responsabilidad penal empresarial Ley N.19.196/ 2014.

Ley de Responsabilidad laboral en los procesos de descentralización empresarial

Ley No. 18.251 (de 2008). Código Civil Uruguayo.

Ley. De Acceso a la Vivienda de Interés Social

Ley No. 18.795.

El Contrato de Construcción, Dora Szafir/ Fundación de Cultura Universitaria, 1993

## Normativa de la Construcción Civil en Uruguay

Disciplina: **Introducción a la Normativa de Instalaciones Eléctricas en Uruguay**

Professora/professor: A ser definido

Professora/professor:

<b>Curso</b>	Marco normativo de las instalaciones eléctricas en Uruguay
<b>Disciplina</b>	Instalaciones eléctricas
<b>Sigla</b>	NIE
<b>Objetivo geral</b>	<b>Introducción a la Normativa de Instalaciones Eléctricas en Uruguay</b>
<b>Objetivos específicos</b>	Conocer el marco normativo uruguayo para electrificaciones de viviendas, así como los trámites, gestiones y actores implicados en la solicitud de un nuevo suministro de energía con conexión de la red pública de distribución.
<b>Carga horária (CH) total</b>	8h
<b>Nº de Módulos</b>	4
<b>Nº de Unidades</b>	7
<b>Nível</b>	[ x ] Básico [ ] Intermediário [ ] Avançado
<b>Pré-requisitos</b>	Não há.

## Resumen

<b>Ementa</b>	Introducción a la legislación, normativa y regulaciones técnicas administrativas y legales, ambientales y de representación gráfica en las obras eléctricas ( o de proyecto) en Uruguay que regulan las Construcciones edilicias en Uruguay aplicables a la práctica profesional .
---------------	--

<b>Resumo</b>	Este curso pretende explicar conceptos básicos referentes a las exigencias técnicas requeridas en viviendas y pequeños edificios en materia de acondicionamiento eléctrico (medidas mínimas de las canalizaciones, tipo de canalizaciones, cajas y registros, protecciones, ubicación de elementos de consumo, forma de conexión a la red pública).
<b>Chamada</b>	Conoce la legislación y normativa que regulan las instalaciones eléctricas en construcciones de obra civil en Uruguay, aplicables a la práctica profesional.

## Conteúdo programático

Conteúdo programático	
<b>Módulo 1 - Marco Normativo</b>	<b>UNIDAD 1 Introducción al marco normativo vigente (Uruguay)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. URSEA. <ul style="list-style-type: none"> <li>i. Cometidos de la URSEA</li> <li>ii. Familia de normas de la URSEA en materia de calidad de energía.</li> </ul> </li> <li>b. UTE. <ul style="list-style-type: none"> <li>i. Reglamento de Baja Tensión</li> <li>ii. Normativa de Inst. de Enlace</li> <li>iii. Habilitación de técnicos</li> </ul> </li> <li>c. UNIT. <ul style="list-style-type: none"> <li>i. Familia de normas de inst. Eléctricas.</li> </ul> </li> </ul>
<b>Módulo 2 - Reglamento de Baja Tensión de UTE.</b>  <i>Capítulos específicos de Inst.</i>	<b>UNIDAD 1 Capítulo II – Instalaciones Interiores o Receptores y Anexo.</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Instalaciones Interiores. Reglamentación.</li> <li>b. Anexo – Tablas de corriente máxima admisible y de resistencia mecánica.</li> </ul>

<p><i>De Viviendas.</i></p>	<p>c. Anexo – Diseño de canalizaciones y conductores por diversos métodos.</p> <p><b>UNIDAD 2 Capítulo VII – Grado de Electrificación de Viviendas.</b></p> <p>a. Nivel de electrificación de viviendas en función del número de circuitos.</p> <p>b. Puntos de utilización en función de la electrificación.</p> <p><b>UNIDAD 3 Capítulo VIII – Prescripciones generales de inst. interiores de vivienda.</b></p> <p>a. Tensiones.</p> <p>b. Tierra.</p> <p>c. Equipos de Medida.</p> <p>d. Tablero General.</p> <p>e. Conductores.</p> <p>f. Casas de Aparamentos.</p> <p><b>UNIDAD 4 Capítulo IX – Ejecución de las inst. de vivienda.</b></p> <p>a. Sistemas de instalaciones (tipos de canalizaciones).</p> <p>b. Condiciones constructivas.</p> <p>c. Instalaciones en cuartos de baño.</p> <p>d. Circuitos derivados y protecciones.</p>
<p><b>Módulo 3 - Instalaciones de enlace con la red pública de electricidad.</b></p>	<p><b>UNIDAD 1 Normativa de Inst. de Enlace de Baja Tensión.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Normativa de Inst. de Enlace de Baja Tensión (NO-DYC-RE-0001/01).</li> </ul> <p>Tipos de acometida.</p> <p>a. .Aérea.</p> <p><b>b. Subterránea.</b></p> <p><b>c. .Necesidad de CGP.</b></p> <p><b>d. .Medida indirecta.</b></p> <p>e. Centralizaciones de medida.</p>
<p><b>Módulo 4 - Trámites y gestiones para</b></p>	<p><b>UNIDAD 1 Requerimientos para solicitar la conexión de energía.</b></p>



<b>solicitar el suministro de energía eléctrica en Uruguay.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Conexión a la red pública de energía.</li> <li>• Técnicos autorizados según Reglamentación Baja Tensión Cap. XXIV.</li> <li>• Lista de técnicos autorizados en la web de UTE</li> <li>• Explicación básica de los pasos del trámite de solicitud de energía desde su solicitud web a la conexión.</li> </ul>
---	---

### **Bibliografía básica**

Reglamento de Baja Tensión - UTE

Normativa de Instalaciones de Enlace

## Normativa de la Construcción Civil en Uruguay

Disciplina: Introdução a las Normativas de Intervención en Patrimônio en Uruguay

Professora/professor: A ser definido por edital

<b>Curso</b>	Normativas e Legislações da Construção Civil do Uruguai
<b>Disciplina</b>	Introducción a las Normativas de Intervención en Patrimônio en Uruguay
<b>Sigla</b>	INIP
<b>Objetivo geral</b>	Reconocer las regulaciones administrativas y legales de intervención en el patrimonio construido en Uruguay.
<b>Objetivos específicos</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Reconocer los trámites administrativos para intervenir en diferentes obras con valor patrimonial.</li> <li>1. Reconocer las posibilidades y limitaciones legales para elaborar una estrategia de trabajo en obras de carácter patrimonial.</li> </ol>
<b>Carga horária (CH) total</b>	8h
<b>Nº de Módulos</b>	4
<b>Nº de Unidades</b>	12 Módulo 4: 5 unidades
<b>Nível</b>	[ x ] Básico [ ] Intermediário [ ] Avançado
<b>Pré-requisitos</b>	Não há.

<b>Ementa</b>	Introducción a la legislación, normativa y regulaciones técnicas administrativas y legales en Uruguay que regulan las intervenciones en construcciones de valor patrimonial aplicables a la práctica profesional del Técnico en Construcción.
<b>Resumo</b>	Este curso introduce al estudiante en la normativa que regula la conservación e intervención en obras declaradas de carácter patrimonial en Uruguay así como su gestión, aplicables a la práctica profesional del técnico en construcción.
<b>Chamada</b>	Conoce la normativa que regula la conservación, la intervención edilicia y la gestión de obras declaradas de carácter patrimonial en el Uruguay.

#### Contenido programático

<b>Conteúdo programático</b>	
<b>Módulo 1 - Patrimonio</b>	<b>Unidades</b> Conceptos de patrimonio
<b>Módulo 2 Historia del Patrimonio</b>	<b>Unidades</b> Historia del patrimonio uruguayo
<b>Módulo 3 Restauo</b> <b>Introducción al marco normativo vigente en Uruguay</b>	<b>Unidades</b> Comisión del patrimonio histórico, artístico y cultural de la nación. ( aquí detallaría el número de ley etc luego en los contenidos). Alcances de actuación de la Comisión de patrimonio. Estructura Jurídica del Régimen Patrimonial Gestión ante comisión Nacional de Patrimonio Normativa Departamental

#### Bibliografía básica

Proyecto de ley para la conservación de monumentos nacionales. Revista de la sociedad amigos de la arqueología Montevideo, 1932,tomo VI

Ley 11.473 del 1° de agosto de 1950 "ley artigas" monumentos nacionales – art. 13

Constitución de la República Oriental del Uruguay - Art. 34. Sección II - Derechos, deberes y garantías capítulo I

Ley de patrimonio 14.040 (14 de octubre de 1971)

Impuestos nacionales ley 14.960

Ley 17.473 del 9 de mayo del 2002

Art. 16 dec. 536/72 Comisión del patrimonio histórico, artístico y cultural de la nación.  
Reglamentación

Artículo d. 223 236.1: junta dep. Imm

<http://www.patrimoniouruguay.gub.uy/>

<http://inventariociudadvieja.montevideo.gub.uy/>

### **Bibliografía complementar**

RICARDO ÁLVAREZ LENZ / UDELAR – FADU – I.H.A. MONTEVIDEO – 1992  
**«Fundación de centros poblados en el Uruguay»**

• MARCELLO FIGUEREDO **«Haciendo casas»** Editor: Grazano Pascale / apccu–  
primera edición 1994 (en biblioteca de UTU)

• SUSANA ANTOLA- MARY GALBIATI – ELENA MAZZINI – JORGE MORENO –  
CECILIA PONTE **«El aporte italiano a la imagen de Montevideo a través de la  
vivienda»**. editado por: instituto italiano di cultura in Uruguay – primera edición  
1994 (en biblioteca de UTU)

• ARQ. MIGUEL ANGEL ODRIOSOLA GUILLOT **«Guía patrimonio arquitectónico  
y urbanístico de colonia del sacramento»**



## Programa

### Normativas e Legislação de la Construcción Civil del Uruguay

#### Disciplina: Introducción a la Normativa de Instalaciones Hidrosanitarias en Uruguay

<b>Curso</b>	Normativas y Legislación de la Construcción civil en Uruguay
<b>Disciplina</b>	Normativa de las Instalaciones Sanitarias en la Construcción Civil en Uruguay
<b>Sigla</b>	NIS
<b>Objetivo ge</b>	Identificar y aplicar las regulaciones administrativas y legales de las instalaciones sanitarias en obras de edificación civil a nivel nacional y departamental en Uruguay.
<b>Objetivos específicos</b>	<p>Conocer las consecuencias al infringir la normativa vigente para la industria de las instalaciones sanitarias a nivel departamental o nacional.</p> <p>Identificar la importancia de aplicar la normativa vigente para de las instalaciones sanitarias a las en obras</p> <p>Reconocer los actores involucrados en la industria de las instalaciones sanitarias y la regulación de esta.</p>
<b>Carga horária (CH) total</b>	8h
<b>Nº de Módulos</b>	5

<b>Nº de Unidades</b>	24
<b>Nível</b>	[ x ] Básico [ ] Intermediário [ ] Avançado
<b>Pré-requisitos</b>	Mayores de 18 años con educación media superior aprobado

r

<b>Ementa</b>	Introducción a la legislación, normativa y regulaciones técnicas administrativas y legales, ambientales y de representación gráfica en las obras sanitarias ( o de proyecto) en Uruguay que regulan las Construcciones edilicias en Uruguay aplicables a la práctica profesional del Técnico en Construcción.
<b>Resumo</b>	Este curso introduce al estudiante en la legislación y normativa que regulan las instalaciones sanitarias en construcciones de obra civil en Uruguay, aplicables a la práctica profesional del técnico en construcción. Aborda las exigencias de los recaudos gráficos y escritos de un proyecto para asegurar que los actores involucrados en la obra de construcción los interpreten uniformemente.
<b>Llamada</b>	Conoce el alcance de la legislación y normativa que regulan las instalaciones sanitarias en construcciones de obra civil en Uruguay, aplicables a la práctica profesional del técnico en construcción

<b>Contenido programático</b>	
<b>Modulo 1 Normas Nacionales y Departamentales</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Unidades</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Normas Jurídicas.</li> <li>2. Clasificación y principales características.</li> <li>3 Organismos Estatales que se relacionan directamente con las instalaciones sanitarias.</li> </ol> </li> </ul>

<b>Módulo 2</b> <b>Seguridad</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Unidades</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Cuidados de obra.</li> <li>2. Manipulación de herramientas y materiales.</li> </ol> </li> </ul>
<b>Módulo 3</b>  <b>Lectura e interpretación de recaudos</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Unidades</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Gráficos (UNIT 14:2019)</li> <li>2. Interpretación de recaudos (colores, simbología)</li> <li>3. Recaudos gráficos sistema directo, derivado inferior y superior (interpretación de estos).Muestra de recaudo tipo vivienda hasta dos niveles planta baja y alta)</li> </ol> </li> </ul>
<b>Módulo 4 -</b> <b>Instalaciones</b> <b>hidrosanitarias</b>	<p><b>Unidades</b>  <b>Límites y posibilidades del campo de las instalaciones sanitarias</b>  <b>Sistema de Desagües:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Sistema de Desagües.</li> <li>2. Disposición final de efluentes.</li> <li>3. Sistema Desagües Dinámico.</li> <li>4. Sistema Desagües Estático.</li> <li>5. Sistema de Ventilación.</li> </ol> <p><b>Sistema de Abastecimiento</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>6. Sistema Directo.</li> <li>7. Sistema Derivado (inferior y superior).</li> <li>8. Sistema abastecimiento unifamiliar y multifamiliar (Regimen padrón único y propiedad horizontal)</li> <li>9. Presurización y elevación de agua.</li> <li>10. Sistema de agua caliente (termo tanque eléctrico, caldera de gas, instantáneo de gas y bomba de calor.</li> </ol> <p><b>- Terminaciones y Pruebas:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>11. Instalación de elementos de confort (jacuzzi, paneles de presión.</li> <li>12. Entrega de obra (mantenimiento y prevención).</li> </ol>



	13. Pruebas estanqueidad abastecimiento, desagües y ventilaciones
<b>Módulo 5 - Instalaciones hidrosanitarias</b>	<b>Unidades</b>  <b>- Componentes y clasificación:</b> 1. Tubos y mampostería. 2. Artefactos y Confort. 3. Accesorios (reductora de presión, válvula de seguridad y fitting). 4. Normas de UNIT de materiales.

### Bibliografía básica

- Obras Sanitarias del Estado\_OSE
- Ministerio de Ambiente\_MA (DINAGUA y DINAMA)
- Unidad reguladora de servicios de energía y agua (URSEA)
- Decreto 32.952
- Res. 1699-11
- Res. 4809-19
- Manual de diseño de conexiones\_Montevideo
- UNIT 14:2019-Símbolos gráficos para las instalaciones sanitarias
- UNIT 559-83-Depositos de reserva
- Ley 18.840
- Leyes de Propiedad Horizontal Ley No. 10.751
- Decreto Ley No.14.261
- DECRETO 253/79\_DINAMA
- Código de Aguas N° 14859

### Bibliografía complementar

- Análisis de costos y presupuestación de obras\_Ing. Jorge C. Caviglia  
<https://es.scribd.com/document/486108686/202298-J-C-Caviglia-pdf>
- Manual Técnico Práctico de Instalaciones Sanitarias\_11 tomos\_Roberto Cárdenas\_ [rccsanitaria@gmail.com](mailto:rccsanitaria@gmail.com)

- Graficos\_IMM  
[https://montevideo.gub.uy/sites/default/files/biblioteca/1380instalacionessanitariasinternas\\_0.pdf](https://montevideo.gub.uy/sites/default/files/biblioteca/1380instalacionessanitariasinternas_0.pdf)