



MEC/SETEC
INSTITUTO FEDERAL SUL-RIO-GRANDENSE
DIRETORIA DE PROJETOS E OBRAS

Planilha de Orçamento - GLOBAL

Obra: REFORMAS 2023 - PARTE 1 - SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA - BLOCO OFICINAS							Endereço: Avenida Carlos Gilberto Weis, 155 - Bairro Quatro Colônias							
Cliente: Instituto Federal Sul-Rio-Grandense - Câmpus Sapiranga							Cidade: Sapiranga - RS				BDI = 25,00%		nov/23	
Item/Descrição	Qtd.	Un	Mão-de-Obra		Material		Custo Unit. Total	Custo Direto	BDI		Sub-Total do Item	Total do Item		
			Custo Unitário	Custo Parcial	Custo Unitário	Custo Parcial			Valor	%				
2. SERVIÇOS PRELIMINARES / TÉCNICOS													R\$ 6.673,09	
2.8 DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES														
2.8.16. REMOÇÃO DE COBERTURA														
.1 REMOCAO DE COBERTURA COM TELHAS FIBROCIMENTO, INCL. EMPILHAR	558,30	M2	9,31	5.197,77		-	9,31	5.197,77	1.299,44	25,00%	6.497,22			
2.12.MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS														
.1 ANDAIME METALICO P/FACHADA-2-4 PAV- LOCAÇAO	5,00	M2		-	28,14	140,70	28,14	140,70	35,18	25,00%	175,88			
9. COBERTURA													R\$ 80.119,28	
9.2. TELHAMENTO														
9.2.1. COM TELHAS METALICAS														
.1 TELHA TRAPEZOIDAL GALVALUME TP-40 ESP. 0,43MM, INCL. FIXAÇÃO	558,30	M2	20,78	11.601,47	62,00	34.614,60	82,78	46.216,07	11.554,02	25,00%	57.770,09			
.2 CUMEEIRA PARA TELHA AÇO ZINCADO ONDULADA/TRAPEZOIDAL	25,00	M	10,75	268,75	41,60	1.040,00	52,35	1.308,75	327,19	25,00%	1.635,94			
.3 FITA SELANTE BUTILICA TACKY TAPE 22,2x4,76mm, ROLO COM 12M	10,00	UN	6,35	63,50	75,00	750,00	81,35	813,50	203,38	25,00%	1.016,88			
9.4. RUFOS														
9.4.1. PARA TELHAS METALICAS														
.1 RUFO CHAPA GALVANIZADA CORTE 50	104,40	M	8,59	896,80	67,24	7.019,86	75,83	7.916,65	1.979,16	25,00%	9.895,82			
9.5. ALGEROSAS E/OU CAPAS														
.1 ALGEROZ CHAPA GALVANIZADA CORTE 25-FIXO ALVENARIA	135,60	M	8,59	1.164,80	34,21	4.638,88	42,80	5.803,68	1.450,92	25,00%	7.254,60			
.2 ALGEROZ CHAPA GALVANIZADA CORTE 70-FIXO ALVENARIA	20,20	M	8,59	173,52	92,24	1.863,25	100,83	2.036,77	509,19	25,00%	2.545,96			
15. REVESTIMENTOS													R\$ 1.000,96	
15.1. DE ARGAMASSA														
15.1.1. CHAPISCO														
.1 CHAPISCO CI-AR 1:3-7MM PREPARO E APLICACAO	14,84	M2	9,55	141,72	3,47	51,49	13,02	193,22	48,30	25,00%	241,52			
15.1.2. MASSA ÚNICA														
.1 MASSA UNICA 20MM-ARGAMASSA REGULAR CA-AR 1:5+20%CI	14,84	M2	34,39	510,35	6,55	97,20	40,94	607,55	151,89	25,00%	759,44			
18. SERVIÇOS COMPLEMENTARES													R\$ 987,30	
18.5. LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA														
.1 LIMPEZA FINAL DA OBRA	38,51	M2	11,56	445,18	8,95	344,66	20,51	789,84	197,46	25,00%	987,30			
TOTAL DO ORÇAMENTO												R\$ 88.780,63		

Pelotas, 20 de novembro de 2023.

De acordo:

José Ricardo Nunes Alves
Engenheiro Civil
Assistente Administrativo do IFSul

Davison Guimarães Sopena
Coordenador de Projetos
Engenheiro Civil
CREA-RS 49868

Michel Formentin de Oliveira
Diretor de Projetos e Obras
Engenheiro Civil
CREA 167210