

PROPOSTA DE PREÇOS

TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2018

Licitante: TRATARE CONSTRUÇÕES EIRELI EPP - CNPJ: 13.463.036/0001-53

Av. Cel João Fernandes, nº 680, B. Urussanguinha, Araranguá/SC - CEP 88905-462

Fone: (48) 3524.5175 - contato@tratareconstrutora.com.br

1. OBJETO:

Obra de reforma do Prédio 64 do Câmpus Pelotas – Visconde da Graça do Instituto Federal Sul-Rio-Grandense.

2. VALOR GLOBAL: Preço global de **R\$ 528.059,88** (quinhentos e vinte e oito mil cinquenta e nove reais e oitenta e oito centavos).

3. BDI Adotado: 25% - **ENCARGOS SOCIAIS:** 72,28%

4. SALÁRIOS CATEGORIA + ENC. SOCIAIS + BDI:

Oficial: R\$ 1.474,00 piso + 72,28% enc. sociais + 25% BDI = R\$ 3.174,26

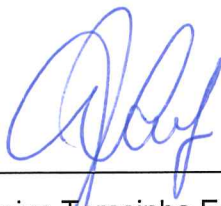
Servente: R\$ 1.221,00 piso + 72,28% enc. sociais + 25% BDI = R\$ 2.629,42

5. DADOS BANCÁRIOS: Banco Caixa E. Federal (104) - Agência 0427 - Conta 2255-8

6. PRAZO DE VALIDADE: 60 (sessenta) dias corridos.

7. ANEXOS: Orçamento sintético, cronograma físico x financeiro, detalhamento BDI e de Enc. Sociais.

Araranguá/SC, 06 de Setembro de 2018.




Neiva Teresinha Eckert

CPF: 520.803.310-00

Proprietária Individual/Administradora

Tratare Construções Eireli EPP

CNPJ: 13.463.036/0001-53



Planilha de Orçamento - GLOBAL													
Endereço: Av. Ildelfonso Simões Lopes, 2791 - Bairro Três Vendas Cidade: Pelotas/RS													
Item/Descrição	Qtd.	Un	Mão-de-Obra		Material	Custo Parcial		Custo Unit. Total	Custo Direto	BDI		Sub-Total do Item	Total do Item
			Custo Unitário	Custo Parcial		Custo Unitário	Custo Parcial			Valor	%		
SERVIÇOS PRELIMINARES/TECNICOS													
INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS													
BARRACOES													
ESCRITÓRIOS E BANHEIROS													
LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, SEM DIVIS	6,00	ME	-	-	312,50	400,00	1.875,00	312,50	1.875,00	468,75	25%	2.343,75	
LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA	6,00	ME	-	-	400,00	-	2.400,00	400,00	2.400,00	600,00	25%	3.000,00	
ESCRITÓRIO COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS													
TAPUMES													
TELA DE POLIETILENO	160,00	M2	1,61	257,60	11,07		1.771,20	12,68	2.028,80	507,20	25%	2.536,00	
ATAPUME COM TELA DE POLIETILENO H=1,20M													
LONA PLÁSTICA	720,00	M2	0,57	410,40	0,84		604,80	1,41	1.015,20	253,80	25%	1.269,00	
LONA PLÁSTICA PRETA, ESPESSURA 150 MICRAS													
PLACAS DE IDENTIFICAÇÃO DE EXERCÍCIO PROFISSIONAL EM OBRAS	2,03	M2	16,10	32,68	233,47		473,94	249,57	506,62	126,88	25%	633,28	
PLACA DE OBRA EM LONA FIXADA MADEIRA													
DEMOLICOES E REMOÇOES													
DEMOLICAÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS	14,00	M3	27,42	383,88	-		-	27,42	383,88	95,97	25%	479,85	
DEMOLICAÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS													
REMOÇÃO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS													
REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	1.000,00	M	0,16	160,00	0,08		80,00	0,24	240,00	60,00	25%	300,00	
REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	45,00	UN	0,16	7,20	0,08		3,60	0,24	10,80	2,70	25%	13,50	
REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	34,00	UN	0,31	10,54	0,17		5,78	0,48	16,32	4,08	25%	20,40	
REMOÇÃO DE PISOS													
DEMOLICAÇÃO DE PISO DE LADRILHO	450,00	M2	6,10	2.745,00	-		-	6,10	2.745,00	686,25	25%	3.431,25	
REMOÇÃO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA	16,77	M2	6,37	106,82	-		-	6,37	106,82	26,71	25%	133,53	
REMOÇÃO DE COBERTURA	720,00	M2	4,60	3.312,00	-		-	4,60	3.312,00	828,00	25%	4.140,00	
DEMOLICAÇÃO DE COBERTURA COM TELHAS CERÂMICAS	550,00	M2	9,02	4.961,00	-		-	9,02	4.961,00	1.240,25	25%	6.201,25	
REMOÇÃO DE FORRO	38,40	M2	3,99	153,22	-		-	3,99	153,22	38,30	25%	191,52	
RETRADA DE FORRO DE MADEIRA	86,54	M2	16,22	1.403,68	-		-	16,22	1.403,68	350,92	25%	1.754,60	
REMOÇÃO DE ESQUADRIAS DE FERRO	650,00	M2	10,63	6.909,50	-		-	10,63	6.909,50	1.727,38	25%	8.636,88	
REMOÇÃO DE ESQUADRIAS METÁLICA													
REMOÇÃO DE DIVISÓRIAS													
REMOÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE													
LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA													
LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA													
SUPERESTRUTURA													
ESTRUTURA DE CONCRETO													
VERGAS/CONTRA-VERGAS/TAÍPAS													
FORMAS	13,80	M2	20,93	288,83	7,79		107,50	28,72	396,33	99,08	25%	495,41	
1. FORMA COMPENS. RESINADO-REAP. 10X													
1. ARMADURA CA-50 GROSSA 1/2 A 3/4-12,70 A 19,05MM	56,95	KG	1,96	111,62	5,33		303,54	7,29	415,16	103,79	25%	518,95	
2. ARMADURA CA-60 MEDIA 5,0 A 6,0MM	23,62	KG	1,96	46,30	6,17		145,74	8,13	192,04	48,01	25%	240,05	
CONCRETO													
1. CONCRETO FCK20MPa - PREPARO LANCAMENTO E CURA	1,38	M3	120,27	165,97	299,10		412,76	419,37	578,73	144,68	25%	723,41	
ALVENARIA / VEDAÇÃO / DIVISÓRIA													
ALVENARIAS													
													6.277,64

4072

DE TIPOLO CERÂMICO MACIÇO	17,78	M2	24,71	439,34	101,46	1.803,96	126,17	2.243,30	560,83	25%	2.804,13	
ALVENARIA TIJ.MACIÇO-DE 25CM-J15MM CL-CA-R 1:2:8												
DIVISÓRIAS												
DIVISÓRIAS COM PAINÉIS DE GESSO												
PAREDE DE GESSO ACARTONADO	142,43	M2	8,81	1.254,81	10,70	1.524,00	19,51	2.778,81	694,70	25%	3.473,51	
ESQUADRIAS												
ESQUADRIAS DE MADEIRA												28.815,84
PORTAS EXTERNAS												
PORTA EXT.ALMOFADADA-ANGELIM-SIFERR.0,90X2,10	7,00	CJ	73,23	512,61	654,30	4.580,10	727,53	5.092,71	1.273,18	25%	6.365,89	
PORTA INT.MACICA CEDRO-2 FLS-SIFERR.1,20X2,10	2,00	CJ	105,43	210,86	742,69	1.485,38	848,12	1.696,24	424,06	25%	2.120,30	
ESQUADRIAS DE ALUMINIO												
JANELAS												
CAXILHO DE CORRER DE ALUMINIO	32,00	M2	23,65	756,80	419,60	13.427,20	443,25	14.184,00	3.546,00	25%	17.730,00	
FERRAGENS												
CONJUNTO DE FECHADURA E DOBRADICAS												
FERRAGEM COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	9,00	CJ	64,41	579,69	166,67	1.500,03	231,08	2.079,72	519,93	25%	2.599,65	
COBERTURA												192.313,22
ESTRUTURA												
DE MADEIRA												
IMPERMEABILIZACAO-MADEIRA TRABALHADA-1 DEMA0	720,00	M2	2,83	2.037,60	3,04	2.188,80	5,87	4.228,40	1.056,60	25%	5.285,00	
ESTRUTURA MADEIRA-TELHA CERAM.2AGUAS-VAO 12M-65%	720,00	M2	24,16	17.395,20	93,45	67.284,00	117,61	84.679,20	21.169,80	25%	105.849,00	
TELHAMENTO												
COM TELHAS CERÂMICAS												
COBERTURA COM TELHA FRANCESA	720,00	M2	10,96	7.891,20	37,92	27.302,40	48,88	35.193,60	8.798,40	25%	43.992,00	
CUMEIRA PARA TELHA FRANCESA	52,00	M	6,19	321,88	8,82	458,64	15,01	780,52	195,13	25%	975,65	
9. 6. RECUPERAÇÃO DE COBERTURAS												
RECUPERAÇÃO DE ESTUTURA DE MADEIRA (COBERTURA)	148,50	M2	32,20	4.781,70	19,40	2.880,90	51,60	7.662,60	1.915,65	25%	9.578,25	
CHAPA DE FERRO 1/4"- FUNDO E ESMALTE	30,00	M2	-	-	672,16	20.164,80	672,16	20.164,80	5.041,20	25%	25.206,00	
IMPERMEABILIZACAO-MADEIRA BRUTA-1 DEMA0	148,50	M2	2,83	420,26	4,87	723,20	7,70	1.143,46	285,86	25%	1.429,32	
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS												77.996,70
INSTALAÇÕES DE BAIXA TENSÃO												
LUMINÁRIAS												
LUMINARIA PI LAMP. DE LED TUBULAR 2X9W SOBREPOR	129,00	UN	18,21	2.349,09	168,30	21.710,70	186,51	24.059,79	6.014,95	25%	30.074,74	
INTERRUPTORES, TOMADAS E ACESSÓRIOS												
CAIXA CONDUTE PVC C/COMADA DUPLA 2P+T	92,00	UN	11,91	1.095,72	18,69	1.719,48	30,60	2.815,20	703,80	25%	3.519,00	
CAIXA CONDUTE PVC C/DOIS INTERRUPTOR SIMPLES	8,00	UN	13,91	111,28	23,31	186,48	37,22	297,76	74,44	25%	372,20	
CONDUTORES												
CABO ISOLADO FLEXIVEL 2.5MM2 (12AWG)	1.913,66	M	0,82	1.569,20	1,72	3.291,50	2,54	4.860,70	1.215,18	25%	6.075,88	
CABO ISOLADO FLEXIVEL 4.0MM2 (10AWG)	750,00	M	1,23	922,50	2,42	1.815,00	3,65	2.737,50	684,38	25%	3.421,88	
CABO ISOLADO FLEXIVEL 6.0MM2 (8AWG)	200,00	M	1,65	330,00	4,03	806,00	5,68	1.136,00	284,00	25%	1.420,00	
CABO COBRE UNIPOLAR PVC 6/10KV 50MM2	350,00	M	9,93	3.475,50	26,67	9.334,50	36,60	12.810,00	3.202,50	25%	16.012,50	
CABO ISOLADO FLEXIVEL 10MM2 (6AWG)	10,00	M	2,48	24,80	5,80	58,00	8,28	82,80	20,70	25%	103,50	
ELETRÓDUTOS E ACESSÓRIOS												
ELETRÓDUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 3/4" (19MM)	393,00	M	4,97	1.953,21	2,18	856,74	7,15	2.809,95	702,49	25%	3.512,44	
ELETRÓDUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 1" (25MM)	70,00	M	5,79	405,30	3,06	214,20	8,85	619,50	154,88	25%	774,38	
ELETRÓDUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 1 1/4" (32MM)	120,00	M	7,46	894,00	4,39	526,80	11,84	1.420,80	355,20	25%	1.776,00	
ELETRÓDUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 2" (51MM)	2,00	M	12,41	24,82	7,08	14,16	19,49	38,98	9,75	25%	48,73	
CURVA 90 ELETRÓDUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 3/4" (19MM)	30,00	UN	2,48	74,40	0,48	14,40	2,96	88,80	22,20	25%	111,00	
CURVA 90 ELETRÓDUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 1" (25MM)	10,00	UN	2,97	29,70	0,77	7,70	3,74	37,40	9,35	25%	46,75	
CURVA 90 ELETRÓDUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 1 1/4"	8,00	UN	3,96	31,68	1,26	10,08	5,22	41,76	10,44	25%	52,20	
CURVA 90 ELETRÓDUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 3" (76MM)	160,00	M	16,56	2.649,60	22,64	3.622,40	39,20	6.272,00	1.568,00	25%	7.840,00	
CURVA 90 ELETRÓDUTO PVC RIGIDO 3" (76MM)	2,00	UN	9,93	19,86	16,50	33,00	26,43	52,86	13,22	25%	66,08	
ABRACADEIRA PVC 3/4 C/ PARAFUSO S8 FIXACAO	160,00	UN	1,71	273,60	1,38	220,80	3,09	494,40	123,60	25%	618,00	
QUADROS DE CARGAS												
QUADRO DISTRIBUICAO CHAPA 24 DISJ	1,00	UN	36,44	36,44	154,20	154,20	190,64	190,64	47,66	25%	238,30	
HASTE COOPERWELD 19X2400MM C/CONECTOR	1,00	UN	16,56	16,56	34,67	34,67	51,23	51,23	12,81	25%	64,04	
DISJUNTORES												
DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	4,00	UN	4,97	19,88	7,30	29,20	12,27	49,08	12,27	25%	61,35	
DISJUNTOR MONOPOLAR 20A	8,00	UN	4,97	39,76	7,30	58,40	12,27	98,16	24,54	25%	122,70	

DISJUNTOR TRIPOLAR 30A	2,00	UN	13,23	26,46	52,80	105,60	66,03	132,06	33,02	25%	165,08
DISJUNTOR TRIPOLAR 150A - TIPO CA	1,00	UN	13,23	13,23	224,00	224,00	237,23	237,23	59,31	25%	296,54
CAIXA DE PASSAGEM	1,00	UN	159,00	159,00	206,06	206,06	385,06	385,06	91,27	25%	456,33
CAIXA INSPCAO 80X80X80CM ALV.15 C/TAMPA CONCRETO	40,00	UN	5,96	238,40	6,50	260,00	12,46	498,40	124,60	25%	623,00
CAIXA CONDULETE PVC C/TAMPA CEGA	14,00	UN	2,45	34,30	4,64	64,96	7,09	98,26	24,82	25%	124,08
CAIXA PVC CONDULETE TAMPA CEGA 4X4											
IMPERMEABILIZAÇÃO, ISOLAÇÃO TÉRMICA E ACÚSTICA											3.437,90
ISOLAMENTO ACUSTICO/TERMICO											
LÁ DE VIDRO											
LÁ DE VIDRO P/ ISOLAMENTO	142,43	M2	7,96	1.133,74	11,35	1.616,58	19,31	2.750,32	687,58	25%	3.437,90
INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO											7.239,16
EXTINTORES											
EXTINTOR DE INCENDIO AGUA COM SUPORTE-10KG	2,00	UN	5,75	11,50	106,00	212,00	111,75	223,50	55,88	25%	279,38
EXTINTOR DE INCENDIO TIPO ABC 4KG C/ SUPORTE	6,00	UN	5,75	34,50	152,97	917,82	158,72	952,32	238,08	25%	1.190,40
EXTINTOR DE INCENDIO TIPO ABC 6KG C/ SUPORTE	2,00	UN	5,75	11,50	182,97	365,94	188,72	377,44	94,36	25%	471,80
ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA											
BLOCO AUTÔNOMO DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA 30 Leds	10,00	UN	18,21	182,10	17,57	175,70	35,78	357,80	89,45	25%	447,25
SINALIZAÇÕES											
PLACA DE SAÍDA											
PLACA FOTOLUMINESCENTE E=2MM	9,00	UN	3,18	28,62	13,65	122,85	16,83	151,47	37,87	25%	189,34
PLACA DE PROIBIDO FUMAR											
PLACA FOTOLUMINESCENTE E=2MM	8,00	UN	3,18	25,44	13,65	109,20	16,83	134,64	33,66	25%	168,30
PLACA DE TIPO DE EXTINTOR											
PLACA FOTOLUMINESCENTE E=2MM	10,00	UN	3,18	31,80	13,65	136,50	16,83	168,30	42,08	25%	210,38
BARRAS ANTI-PÂNICO											
BARRA ANTI-PÂNICO - COMPLETA E INSTALADA	5,00	UN	23,86	119,30	661,31	3.306,55	685,17	3.425,85	856,46	25%	4.282,31
REVESTIMENTOS											1.257,68
DE ARGAMASSA											
CHAPISCO											
CHAPISCO CLAR 1:3:7MM PREPARO E APLICACAO	35,57	M2	3,53	125,56	2,25	80,03	5,78	205,59	51,40	25%	256,99
MASSA ÚNICA											
MASSA ÚNICA 15MM-ARGAMASSA REGULAR CA-AR 1:5+20%CI	45,00	M2	12,72	572,40	5,07	228,15	17,79	800,55	200,14	25%	1.000,69
VIDROS											4.230,94
VIDRO LISO											
4MM											
VIDRO TRANSPARENTE 4MM COLOCADO	32,90	M2	36,88	1.213,35	66,00	2.171,40	102,88	3.384,75	846,19	25%	4.230,94
PINTURA											38.695,30
SELADOR / PREPARAÇÃO											
SELADOR PARA PAREDES INTERNAS/EXTERNAS 1 DEMAIO	1.567,41	M2	4,05	6.348,01	1,26	1.974,94	5,31	8.322,95	2.080,74	25%	10.403,69
BASE ACRILICA											
PINTURA ACRILICA SOBRE REBOCO-2 DEMAOS	1.567,41	M2	7,23	11.332,37	6,48	10.156,82	13,71	21.489,19	5.372,30	25%	26.861,49
ESMALTE SOBRE MADEIRA											
PINTURA ESMALTE S/ MADEIRA-2 DEM-INCL.FDO BCO	54,82	M2	9,70	531,75	11,17	612,34	20,87	1.144,09	286,02	25%	1.430,11
SERVIÇOS COMPLEMENTARES											4.030,00
LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA											
LIMPEZA FINAL DA OBRA											
PASSEIO/MOUBRANIZAÇÃO											
PASSEIOS/CAÇADAS											
PLACAS PRÉ-MOLDADAS											
PAVIMENTACAO BLOCOS CONCRETO	114,40	M2	7,96	910,62	34,10	3.901,04	42,06	4.811,66	1.202,92	25%	6.014,58
MEIO-FIO											
MEIO-FIO DE CONCRETO PRE-MOLDADO (FORN E ASSENT.)	75,50	M	9,19	693,85	19,94	1.505,47	29,13	2.199,32	549,83	25%	2.749,15
EQUIPAMENTOS											
COBERTURA DE ONIBUS											
ESTRUT. AÇO P/ COBERT. MONTADA, COMPLETA, CONFORME PROJETO	16,40	M2	15,90	260,76	41,92	687,49	57,82	948,25	237,06	25%	1.185,31
TELHA (CHAPA) POLICARBONATO COMPACTO 4MM	16,40	M2	3,18	52,15	202,51	3.321,16	205,69	3.373,31	843,33	25%	4.216,64
GERENCIAMENTO DE OBRAS/FISCALIZAÇÃO											62.370,00
ADMINISTRAÇÃO DA OBRA											

DESPESA COM PESSOAL	6,00	MS	8.316,00	49.896,00	-	8.316,00	49.896,00	12.474,00	25%	62.370,00	
MESTRE DE OBRA											25.843,13
FORRO											
FORROS											
PVC	550,00	M2	-	-	37,59	20.674,50	20.674,50	5.168,63	25%	25.843,13	24.324,05
FORRO PVC 200MM C/PERFIL SUSTENTACAO INCLUINDO INSTALACAO											
PISO											
CERÂMICO	450,00	M2	6,52	2.934,00	17,83	8.023,50	10.957,50	2.739,38	25%	13.696,88	
PISO CERÂMICO 40X40-COM ARGAMASSA COLANTE											
PEITORIS DE BASALTO	32,00	M	11,29	361,28	73,49	2.351,68	2.712,96	678,24	25%	3.391,20	
PEITORIL DE BASALTO TEAR ARG CIM-AR 1:5-3CM											
SOLEIRAS DE BASALTO	8,70	M	15,90	138,33	76,80	668,16	806,49	201,62	25%	1.008,11	
SOLEIRA BASALTO ARG.CI-AR 1:4-3CM											
RODAPÉS CERÂMICOS	234,13	M	11,29	2.643,33	9,99	2.338,96	4.982,29	1.245,57	25%	6.227,86	
RODAPE CERÂMICO 7,5X40-ARG.CI-AR 1:4-1CM											
TOTAL (R\$)										528.059,88	

guá/SC, 06 de Setembro de 2018.

Neiva Teresinha Eckert

Representante Legal / Administradora
Neiva Teresinha Eckert
CPF: 520.803.310-00

NEIVA T. ECKERT
Tratate Construções Eireli - EPP
CNPJ: 13.463.036/0001-53
(48) 3524-5175

Rodrigo Martins Walmier

Responsável Técnico
Engenheiro civil Rodrigo Martins Walmier
CREA/SC 112996-1 - c/visto RS

Rodrigo Martins Walmier
Eng. Civil - Responsável Técnico
CREA/SC 112996-1 - EPP
Tratate Construções Eireli - EPP
CNPJ 13.463.036/0001-53

CRONOGRAMA FÍSICO X FINANCEIRO

Endereço: Av. Ildelfonso Simões Lopes, 2791 - Bairro Três Vendas

Cidade: Pelotas/RS

PRIMA DO BLOCO 64
Rio Federal Sul-Rio-Grandense - Câmpus Pelotas Visconde da Graça

ITEM	30 dias		60 dias		90 dias		120 dias		150 dias		180 dias		TOTAL	
	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%	VALOR	%
OS PRELIMINARES/TECNICOS	R\$ 35.084,81	70,00%	R\$ 3.508,49	10,00%	R\$ 1.754,24	5,00%	R\$ 1.754,24	5,00%	R\$ 1.754,24	5,00%	R\$ 1.754,24	5,00%	R\$ 35.084,82	100,00%
ESTRUTURA	R\$ 1.977,82				R\$ 395,56	20,00%	R\$ 1.384,48	70,00%	R\$ 197,78	10,00%			R\$ 1.977,82	100,00%
ARIA /VEDAÇÃO / DIVISOR.	R\$ 6.277,64				R\$ 1.255,53	20,00%							R\$ 6.277,64	100,00%
DRIAS	R\$ 28.815,84								R\$ 23.052,67	80,00%	R\$ 5.763,17	20,00%	R\$ 28.815,84	100,00%
TURA	R\$ 192.313,22	40,00%	R\$ 76.925,29	40,00%	R\$ 38.462,64	20,00%	R\$ 54.597,69	70,00%	R\$ 15.599,34	20,00%			R\$ 192.313,22	100,00%
AÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 77.996,70				R\$ 7.799,67	10,00%	R\$ 687,58	20,00%					R\$ 77.996,70	100,00%
MEABILIZAÇÃO, ISOLAÇÃO TÉRMICA E	R\$ 3.437,90				R\$ 2.750,32	80,00%							R\$ 3.437,90	100,00%
ICA	R\$ 7.239,16										R\$ 7.239,16	100,00%	R\$ 7.239,16	100,00%
LAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	R\$ 1.257,68				R\$ 125,77	10,00%	R\$ 1.006,15	80,00%	R\$ 125,77	10,00%			R\$ 1.257,69	100,00%
IMENTOS	R\$ 4.230,94										R\$ 4.230,94	100,00%	R\$ 4.230,94	100,00%
S	R\$ 38.695,30								R\$ 19.347,65	50,00%	R\$ 19.347,65	50,00%	R\$ 38.695,30	100,00%
RA	R\$ 4.030,00										R\$ 4.030,00	100,00%	R\$ 4.030,00	100,00%
ÇÕES COMPLEMENTARES	R\$ 8.763,73												R\$ 8.763,73	100,00%
GISMO/URBANIZAÇÃO	R\$ 5.401,95												R\$ 5.401,95	100,00%
AMENTOS	R\$ 62.370,00	16,66%			R\$ 10.390,84	16,66%	R\$ 10.390,84	16,66%	R\$ 1.080,39	20,00%	R\$ 4.321,56	80,00%	R\$ 62.369,99	100,00%
NCIAMENTO DE OBRAS/FISCALIZAÇÃO	R\$ 25.843,13								R\$ 10.390,84	16,66%	R\$ 10.415,79	16,70%	R\$ 25.843,13	100,00%
O	R\$ 24.324,05				R\$ 4.864,81	20,00%	R\$ 18.090,19	70,00%	R\$ 7.752,94	30,00%			R\$ 24.324,05	100,00%
Total da Etapa	R\$ 528.059,88	21,19%	R\$ 111.875,50	21,19%	R\$ 98.475,85	18,65%	R\$ 109.123,16	20,66%	R\$ 79.301,62	15,02%	R\$ 57.102,51	10,81%	R\$ 528.059,88	100,00%
Total Acum			R\$ 111.875,50	21,19%	R\$ 210.351,35	39,83%	R\$ 391.655,75	74,17%	R\$ 470.957,37	89,19%	R\$ 528.059,88	100,00%		

SC, 06 de Setembro de 2018.

Neiva Teresinha Eckert

Representante Legal / Administradora
Neiva Teresinha Eckert
CPF: 520.803.310-00

Rodrigo Martins Wainier

Responsável Técnico
Engenheiro civil Rodrigo Martins Wainier
CREA/SC 112996-1 - clvsto RS

NEIVAT. ECKERT
Tratate Construções Eireli - EPP
CNPJ: 13.463.036/0001-53
(48) 3524-5175

Rodrigo Martins Wainier
Eng. Civil - Responsável Técnico
CREA/SC 112996-1
Tratate Construções Eireli - EPP
CNPJ 13.463.036/0001-53

DEMONSTRATIVO ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA MENSALISTAS
EMPRESA OPTANTE PELO SUPER SIMPLES NACIONAL - ATIVIDADES: ANEXO 4

502A

Grupo A: Encargos Sociais Básicos

INSS	20%
SESI	Não incide
SENAI	Não incide
INCRA	Não incide
SEBRAE	Não incide
Salário-Educação	Não incide
Seguro Contra Acidentes de Trabalho	0,08%
FGTS	8,00%
Total	28,08%

Grupo B: Encargos Sociais que recebem Incidências de A

Repouso Semanal Remunerado	Não incide
Feriados	Não incide
Férias	6,58%
Aviso Prévio Trabalhado	11,08%
Auxílio-Enfermidade	0,70%
13º Salário	8,33%
Aviso Prévio Indenizado	3,93%
Licença Paternidade	0,02%
Ausências Abonadas	0,56%
Total	31,20%

Grupo C: Encargos Sociais que não recebem as Incidências Globais de A

Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,62%
Adicional por Aviso Prévio	0,35%
Total	3,97%

Grupo D: Encargos Sociais Complementares

Vale Transporte	2,16%
EPI - Equipamentos de Proteção Individual	0,35%
Total	2,51%

Grupo E: Taxas de Incidências e Reincidências

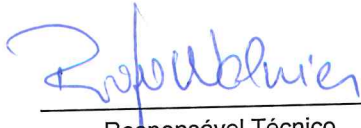
Reincidência de A sobre B	6,52%
Total	6,52%

Índice Total 72,28%

Araranguá/SC, 06 de Setembro de 2018.


 Representante Legal / Administradora
 Neiva Teresinha Eckert
 CPF: 520.803.310-00

NEIVA T. ECKERT
 TratARE Construções Eireli - EPP
 CNPJ: 13.463.036/0001-53
 (48) 3524-5175


 Responsável Técnico
 Eng. civil Rodrigo Martins Walnier
 CREA/SC 112996-1 - c/visto RS
Rodrigo Martins Walnier

Obra: REFORMA DO BLOCO 64 - IFSUL PELOTAS

Cliente: Instituto Federal Sul-Rio-Grandense - Câmpus Pelotas Visconde da Graça

DETALHAMENTO BDI EMPRESA OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL ATIVIDADES ANEXO IV - NÃO DESONERADA	
ADM - Administração Central	4,00%
SG - Seguro e Garantia	0,50%
RIS - Taxa de Risco	0,87%
CF - Custo Financeiro	1,31%
LB - Lucro Bruto	9,50%
Total Tributos (imposto sobre faturamento)	6,49%
IMP = impostos sobre faturamento*	
PIS	0,62%
COFINS	2,87%
ISSQN	3,00%
CPRB	0,00%
TOTAL BDI	25,00%

Araranguá/SC, 06 de Setembro de 2018


Repres. Legal / Administradora
Neiva Teresinha Eckert
CPF: 520.803.310-00**NEIVA T. ECKERT**
Tratate Construções Eireli - EPP
CNPJ: 13.463.036/0001-53
(48) 3524-5175
Responsável Técnico
Eng. civil Rodrigo Martins Walnier
CREA/SC 112996-1 - c/visto RS**Rodrigo Martins Walnier**
Eng. Civil - Responsável Técnico
CREA/SC 112996-1
Tratate Construções Eireli - EPP
CNPJ 13.463.036/0001-53

ANEXO V

DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO INDEPENDENTE DE PROPOSTA

504

TOMADA DE PREÇOS N.º 01/2018

A Sr^a **NEIVA TERESINHA ECKERT**, portadora da Carteira de Identidade nº 1047185093 e do CPF nº 520.803.310-00, como representante devidamente constituído da empresa **TRATARE CONSTRUÇÕES EIRELI – EPP**, CNPJ nº 13.463.036/0001-53, sediada na Av. Coronel João Fernandes, nº 680, Bairro Urussanguinha - Araranguá/SC - CEP 88905-462, doravante denominada licitante, para fins do disposto no item 6.6.5 da Tomada de Preços n.º 01/2018 declara, sob as penas da lei, em especial o art. 299 do Código Penal Brasileiro, que:

- a) a proposta apresentada para participar da Tomada de Preços n.º 01/2018 foi elaborada de maneira independente pela licitante, e o conteúdo da proposta não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato da Tomada de Preços n.º 01/2018 por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- b) a intenção de apresentar a proposta elaborada para participar da Tomada de Preços n.º 01/2018 não foi informada, discutida ou recebida de qualquer outro participante potencial ou de fato da Tomada de Preços n.º 01/2018, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- c) não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro participante potencial ou de fato da Tomada de Preços n.º 01/2018 quanto a participar ou não da referida licitação;
- d) o conteúdo da proposta apresentada para participar da Tomada de Preços n.º 01/2018 não será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, comunicado ou discutido com qualquer outro participante potencial ou de fato da Tomada de Preços n.º 01/2018 antes da adjudicação do objeto da referida licitação;
- e) o conteúdo da proposta apresentada para participar da Tomada de Preços n.º 01/2018 não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer integrante do Instituto Federal Sul-rio-grandense antes da abertura oficial das propostas; e
- f) que está plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e que detém plenos poderes e informações para firmá-la.

Araranguá/SC, 06 de setembro de 2018.



Representante da empresa
Neiva Teresinha Eckert
CI: 1047185093 SJSIGP/RS
CPF: 520.803.310-00
Proprietária Individual/Administradora
Tratate Construções Eireli - EPP
CNPJ: 13.463.036/0001-53





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

Mem. IF-COLICIT/N.º42/2018

Pelotas, 15 de outubro de 2018

De: Simone Magali Marinho Jardim
Coordenadoria de Licitações

Para: Marcos Antonio de Arrial
Coordenadoria de Infraestrutura e de Planejamento Físico - Campus Pelotas Visconde da Graça

Assunto: **Tomada de Preços 01/2018 - Proposta**

Encaminhamos o processo 23163.000604.2018-26 - Tomada de Preços 01/2018, para análise e parecer quanto a proposta da empresa, TRATARE CONSTRUÇÕES EIRELI EPP, participante do Processo de Licitação.

Atenciosamente,

Simone Magali Marinho Jardim
Coordenadoria de Licitações

Autenticação N°. 7abad6d6dff1e07fa91f8299eb25c0eb

Pelotas, 15 de outubro de 2018.

À Coordenadoria de Licitações do Instituto Federal Sul-rio-grandense

Assunto: Retorno ao Mem. IF-COLICIT/Nº42/2018

Conforme solicitado no Memorando IF-COLICIT/Nº42/2018, encaminho abaixo a análise quanto a Proposta de Preços da empresa habilitada no Processo Licitatório nº 23163.000604/2018-26, Tomada de Preço 01/2018, referente à contratação de pessoa jurídica para a execução da obra de Reforma do Prédio 64 do Câmpus Pelotas Visconde da Graça.

A empresa TRATARE CONSTRUÇÕES EIRELI – CNPJ: 13.463.036/0001-53 apresentou os documentos solicitados no item 7.1 – Proposta de Preço, Planilha de Orçamento, Cronograma Físico-financeiro, Detalhamento do BDI e Detalhamento dos Encargos Sociais. E esta área técnica analisou detalhadamente a planilha de Orçamento e Cronograma Físico-financeiro os quais estão em conformidade com os itens 7.2.6 e 7.2.7 do Edital respectivamente.

A Coordenadoria de Infraestrutura e Planejamento Físico fica à disposição para demais esclarecimentos necessários.



Aretusa Oliveira Rodrigues
Engenheira Civil
CREA/RS 159529



Marcos Antonio de Arrial
Técnico em Edificações
CREA/RS 80988

INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA SUL-RIO-GRANDENSE – IFSUL
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES

ATA Nº 014/2018

JULGAMENTO – PROPOSTA

DATA: 16/10/2018 HORÁRIO: 10h

TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2018

Processo: 23163.000604.2018-26

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES

Portaria de nomeação da Comissão: 2015/2018

PRESIDENTE: Simone Magali Marinho Jardim

SECRETÁRIA: Maria Aurora de Souza Alves

MEMBRO: Renan Conceição Goulart

Empresa participante:

TRATARE CONSTRUÇÕES EIRELI EPP

Após análise da proposta apresentada pela empresa habilitada, e de acordo com o parecer da Coordenadoria de Infraestrutura e Planejamento Físico do Câmpus Visconde da Graça, a Comissão Permanente de Licitações decide julgar vencedora do certame, pelo critério de menor preço e com atendimento das exigências do Edital, a empresa:

TRATARE CONSTRUÇÕES EIRELI EPP



PRESIDENTE



SECRETÁRIA



MEMBRO

INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA SUL-RIO-GRANDENSE PRÓ-REITORIA DE ADMINISTRAÇÃO E DE PLANEJAMENTO DIRETORIA DE PLANEJAMENTO COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES	MAPA DE JULGAMENTO DE PREÇOS	TOMADA DE PREÇOS 01/2018 Processo: 23163.000604.2018-26
--	-------------------------------------	--

ITEM	LICITANTE	VENCEDOR	
		EMPRESA	PREÇO
1	TRATARE CONSTRUÇÕES EIRELI EPP R\$ 528.059,88	TRATARE CONSTRUÇÕES EIRELI EPP	R\$ 528.059,88

OBSERVAÇÕES:

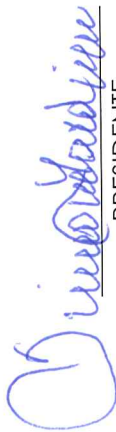
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES

Portaria de nomeação da Comissão: 2015/2018


PRESIDENTE: Simone Magali Marinho Jardim

SECRETÁRIA: Maria Aurora de Sousa Alves

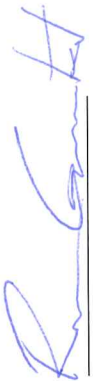
MEMBRO: Renan Conceição Goulart



PRESIDENTE



SECRETÁRIA



MEMBRO



INSTITUTO FEDERAL
SUL-RIO-GRANDENSE

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES

Pelotas, 16 de outubro de 2018

Ofício nº 07/2018-CPL

Da: Comissão Permanente de Licitações do Instituto Federal Sul-rio-grandense

Assunto: Tomada de Preços 01/2018

Prezada Senhora

Vimos NOTIFICÁ-LA que esta Comissão, após análise da proposta apresentada pela licitante habilitada e conforme Parecer da Coordenadoria de Infraestrutura e Planejamento Físico do Câmpus Visconde da Graça, julgou vencedora deste certame a empresa:

TRATARE CONSTRUÇÕES EIRELI EPP

2. Em anexo, encaminhamos a Ata de Julgamento da Proposta e o Mapa de Julgamento de Preços.

3. Abre-se o prazo recursal conforme art. 109, I, da Lei 8.666/93;

4. Tendo em vista a urgência no início da atividade ora licitada, solicitamos que, em não havendo interesse na interposição de recurso administrativo quanto ao julgamento da proposta, V.Sª encaminhe, à CPL, documento no qual expresse sua renúncia a esse direito;

5. Rogamos, por fim, dada a exiguidade de prazo, a expressa confirmação do recebimento deste Ofício. Silenciando, será presumido como devidamente recebido, legível e em ordem, o presente expediente;

6. Sem mais para o momento, colocamo-nos a sua disposição para qualquer esclarecimento que se fizer necessário, através do telefone (53) 3026.6126, (53) 3026.6127 e e-mail cpl@ifsul.edu.br.

Atenciosamente

Simone Magali Marinho Jardim
Presidente da Comissão Permanente de Licitações
Instituto Federal Sul-rio-grandense