

Planilha de Orçamento - GLOBAL

Obra: Reformas 2018 - Estúdio de Gravações						Endereço: Rua Gonçalves Chaves, 3218							
Cliente: Instituto Federal Sul-Rio-Grandense - Reitoria						Cidade: Pelotas - RS				BDI =		ago/18	
Item/Descrição	Qtd.	Un	Mão-de-Obra		Material		Custo Unit. Total	Custo Direto	BDI		Sub-Total do Item	Total do Item	
			Custo Unitário	Custo Parcial	Custo Unitário	Custo Parcial			Valor	%			
2. SERVIÇOS PRELIMINARES / TÉCNICOS													261,80
2.8. DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES													
2.8.4. REMOÇÃO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS													
.1 REINSTALAÇÃO DE LUMINÁRIAS	17,00	UN	12,32	209,44	-	-	12,32	209,44			261,80		
8. ESQUADRIAS													28.594,35
8.1 ESQUADRIAS DE MADEIRA				-		-	-	-			-		
8.1.2 PORTAS INTERNAS				-		-	-	-			-		
.1 PORTA INT.SEMI-OCA 0,80X2,10 COM FERRAGEM COMPLETA (MADEIRA CURUPIXÁ, COM VISOR)	1,00	CJ	259,97	259,97	611,08	611,08	871,05	871,05			1.088,81		
8.9. ESQUADRIAS ACÚSTICAS													
8.9.1. PORTA ACÚSTICA													
.1 PORTA ACÚSTICA 0,80X2,10 - LINHA PROFISSIONAL - 50dB	1,00	UN	634,07	634,07	5.435,58	5.435,58	6.069,65	6.069,65			7.587,06		
8.9.2. JANELA ACÚSTICA													
.1 VISOR ACÚSTICO - 2,50x1,35m	1,00	UN	822,78	822,78	15.112,00	15.112,00	15.934,78	15.934,78			19.918,48		
10. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS													2.342,68
10.1. INSTALAÇÕES DE BAIXA TENSÃO													
10.1.2. INTERRUPTORES, TOMADAS E ACESSÓRIOS													
.1 INTERRUPTOR EMBUTIR SIMPLES	1,00	UN	12,12	12,12	9,44	9,44	21,56	21,56			26,95		
.2 INTERRUPTOR EMBUTIR DUPLO	1,00	UN	14,18	14,18	18,87	18,87	33,05	33,05			41,31		
.3 TOMADA EMBUTIR SIMPLES - 10A/250V	4,00	UN	12,12	48,48	13,09	52,36	25,21	100,84			126,05		
.4 TOMADA EMBUTIR DUPLA - 10A/250V	10,00	UN	15,14	151,40	14,89	148,90	30,03	300,30			375,38		
10.1.4. ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS													
.1 ELETRODUTO CORRUGADO FLEXIVEL C/ALMA DE COBRE 3/4"	3,00	M	2,64	7,92	7,73	23,19	10,37	31,11			38,89		
.2 ELETRODUTO AÇO GALVANIZADO MÉDIO 3/4" (19MM)	9,00	M	5,45	49,05	6,02	54,18	11,47	103,23			129,04		
.3 CURVA 90 ELETRODUTO GALVANIZADO MÉDIO 3/4" (19MM)	4,00	UN	5,45	21,80	2,02	8,08	7,47	29,88			37,35		
.4 BOX MACHO GIRATÓRIO 3/4"	6,00	UN	3,65	21,90	13,30	79,80	16,95	101,70			127,13		
.5 ABRAÇADEIRA "D" TIPO CHAVETA 3/4"	40,00	UN	6,05	242,00	0,43	17,20	6,48	259,20			324,00		
.6 BUCHA ALUMÍNIO SILÍCIO P/ELETRODUTO 3/4"	4,00	UN	0,48	1,92	0,38	1,52	0,86	3,44			4,30		
.7 ARRUELA ALUMÍNIO SILÍCIO P/ELETRODUTO 3/4"	4,00	UN	0,24	0,96	0,25	1,00	0,49	1,96			2,45		
.8 ADESIVO MONOCOMPONENTE À BASE DE POLIURETANO, SACHÊ 600ML - COR CINZA	2,00	UN	31,36	62,72	1,45	2,90	32,81	65,62			82,03		
10.1.7. CAIXAS DE PASSAGEM													
.2 CAIXA CONDULETE 20MM C/TOMADA 2P+T-10A	25,00	UN	15,14	378,50	17,75	443,75	32,89	822,25			1.027,81		
14. INSTALAÇÕES DE COMBATE À INCÊNDIO													142,50
14.2. ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA													
.1 LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA 30 LEDS (2 LINHAS DE 15 LEDS)	1,00	UN	8,00	8,00	30,00	30,00	38,00	38,00			47,50		
14.3. SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA													
14.3.1. PLACA DE "SAÍDA"													
.1 PLACA ACRÍLICA DE SINALIZAÇÃO DE SAÍDA C/ SETA PRA DIREITA (PAREDE) -CÓDIGO 13D - INCLUI INSTALAÇÃO	1,00	UN	-	-	15,00	15,00	15,00	15,00			18,75		
.2 PLACA ACRÍLICA DE SINALIZAÇÃO DE SAÍDA C/ SETA P/ ESQUERDA (PAREDE) - CÓDIGO 13E - INCLUI INSTALAÇÃO	1,00	UN	-	-	15,00	15,00	15,00	15,00			18,75		
.3 PLACA ACRÍLICA DE SINALIZAÇÃO DE SAÍDA (SOBRE A PORTA) CÓDIGO 17 - INCLUI INSTALAÇÃO	2,00	UN	-	-	15,00	30,00	15,00	30,00			37,50		
14.6. ALARME DE INCÊNDIO													
.1 REMOÇÃO E RECOLOCAÇÃO DE DETECTOR DE FUMAÇA	1,00	UN	16,00	16,00	-	-	16,00	16,00			20,00		
15. REVESTIMENTOS													7.457,25
15.8. PLACAS ACÚSTICAS													
.1 PLACA ACÚSTICA SONIC ABSTRACT - SEM APLICAÇÃO	45,24	M2	-	-	131,87	5.965,80	131,87	5.965,80			7.457,25		
16. VIDROS													375,06
16.1. LISO													
.1 VIDRO TRANSPARENTE 4MM COLOCADO COM NEOPRENE (visores) / baguete madeira (portas)	0,16	M2	70,46	11,27	66,82	10,69	137,28	21,96			27,46		
16.5. PELÍCULA													
.1 PELÍCULA P/ PORTA DE VIDRO 1,50X2,10m - 30%TRANSP.- APLICADA	1,00	UN	-	-	278,08	278,08	278,08	278,08			347,60		
17. PINTURA													9.735,24
17.1. SELADOR / PREPARAÇÃO													
.1 SELADOR PARA PAREDES INTERNAS 1 DEMA0	1,34	M2	7,97	10,68	1,26	1,69	9,23	12,37			15,46		
17.3. BASE ACRÍLICA													
.1 PINTURA ACRÍLICA SOBRE MASSA ACRÍLICA-2 DEMA0S	114,24	M2	11,09	1.266,92	5,67	647,74	16,76	1.914,66			2.393,33		
.2 PINTURA PARA CHROMA KEY VERDE DIGICOMP	20,10	M2	10,61	213,26	25,95	521,60	36,56	734,86			918,57		
17.4. BASE EPÓXI													
.1 PINTURA ELETROSTÁTICA A PÓ	35,73	M2	114,23	4.081,44	24,24	866,10	138,47	4.947,53			6.184,42		
17.6. MASSA CORRIDA													
.1 MASSA CORRIDA PVA PARA INTERIORES 2 DEMA0S	1,34	M2	14,90	19,97	9,08	12,17	23,98	32,13			40,17		
17.10. ESMALTE SOBRE METAL													
.1 PINTURA ESMALTE FOSCO S/ESQUADRIAS FERRO-2 DEMA0S (sobre as esquadrias acústicas)	6,24	M2	15,24	95,10	8,26	51,54	23,50	146,64			183,30		

Planilha de Orçamento - GLOBAL													
Obra: Reformas 2018 - Estúdio de Gravações								Endereço: Rua Gonçalves Chaves, 3218					
Cliente: Instituto Federal Sul-Rio-Grandense - Reitoria								Cidade: Pelotas - RS		BDI =		ago/18	
Item/Descrição	Qtd.	Un	Mão-de-Obra		Material		Custo Unit. Total	Custo Direto	BDI		Sub-Total do Item	Total do Item	
			Custo Unitário	Custo Parcial	Custo Unitário	Custo Parcial			Valor	%			
18. SERVIÇOS COMPLEMENTARES													424,47
18. 5. LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA													
.1 LIMPEZA FINAL	79,90	M2	2,41	192,56	1,84	147,02	4,25	339,58			424,47		
20. EQUIPAMENTOS													41.588,89
20. 4. CORTINAS													
.1 CORTINA DO TIPO "ROLÔ" - 2,70x1,55m (LxA) - INSTALADA	1,00	UN	-	-	815,93	815,93	815,93	815,93			1.019,91		
20.23. PAINÉIS													
.1 PAINEL FIXO A - CONFORME DETALHE NO PROJETO ARQUITETÔNICO	1,00	UN	655,93	655,93	857,05	857,05	1.512,98	1.512,98			1.891,23		
.2 PAINEL MÓVEL C - CONFORME DETALHE NO PROJETO ARQUITETÔNICO	3,00	UN	1.315,04	3.945,12	781,32	2.343,96	2.096,36	6.289,08			7.861,35		
20.24. SUPORTE PARA LUMINÁRIAS													
.1 CONTRAVENTAMENTO DA ESTRUTURA - INCL. PINTURA	23,00	M	-	-	10,65	244,95	-	244,95			306,19		
.2 RECORTE E FIXAÇÃO DE TRILHO	43,00	UN	31,51	1.354,93	156,24	6.718,32	187,75	8.073,25	2.018,31	25,00	10.091,56		
.3 ESTRUTURA TELESCÓPICA - DETALHE D - COMPLETA - INCL. M.O.	15,00	UN	-	-	825,00	12.375,00	825,00	12.375,00			15.468,75		
.4 ESTRUTURA TELESCÓPICA - DETALHE E - COMPLETA - INCL. M.O.	4,00	UN	-	-	810,00	3.240,00	810,00	3.240,00			4.050,00		
20.25. SUPORTE PARA TELEVISÃO													
.1 SUPORTE DE PAREDE ARTICULADO COM PISTÃO À GÁS - P/TV 55"	1,00	UN	42,50	42,50	399,00	399,00	441,50	441,50			551,88		
20.26. ESPELHO													
.1 ESPELHO CRISTAL 6MM - C/ BOTOEIRA METÁLICA E LÂMINA ISOPOR	1,80	M2	35,76	64,37	118,92	214,06	154,68	278,42			348,03		
21. GERENCIAMENTO DE OBRAS / FISCALIZAÇÃO													15.800,40
21. 1. ADMINISTRAÇÃO DA OBRA													
21. 1. 1. DESPESAS COM PESSOAL													
.1 CONTRAMESTRE	3,00	MS	4.213,44	12.640,32	-	-	4.213,44	12.640,32			15.800,40		
22. FORRO													12.364,35
22. 1. FORROS													
22. 1. 4. PLACAS													
.1 FORRO MINERAL 625x1250x15mm - COR BRANCA - INSTALADO (RECEPÇÃO ESTÚDIO)	25,11	M2	-	-	56,61	1.421,48	56,61	1.421,48			1.776,85		
.2 FORRO MINERAL - COR CINZA CHUMBO - INSTALADO (SALA DE GRAVAÇÃO ESTÚDIO)	50,00	M2	-	-	169,40	8.470,00	169,40	8.470,00			10.587,50		
23. AR CONDICIONADO													610,30
23. 1. CLIMATIZAÇÃO													
23. 1. 2. INSTALAÇÃO, MONTAGEM E MATERIAIS													
.1 TUBO DE COBRE FLEXÍVEL COM ISOLAMENTO 3/8"	5,10	M	3,33	16,98	16,80	85,68	20,13	102,66			128,33		
.2 TUBO DE COBRE FLEXÍVEL COM ISOLAMENTO 7/8"	5,10	M	3,33	16,98	19,63	100,11	22,96	117,10			146,37		
.3 TUBO PVC RÍGIDO SOLDAVEL 20MM	5,10	M	4,46	22,75	2,36	12,04	6,82	34,78			43,48		
.4 INSTALAÇÃO (INCLUSIVE MATERIAL)	1,00	UN	187,30	187,30	46,40	46,40	233,70	233,70			292,13		
24. PISO													5.592,57
24. 7. VINÍLICO													
.1 PISO VINÍLICO	50,00	M2	15,60	780,00	67,69	3.384,50	83,29	4.164,50			5.205,63		
24. 23. RODAPÉS													
.1 RODAPÉ VINÍLICO 7CM, INCL. COLA	28,27	M	3,12	88,20	7,83	221,35	10,95	309,56			386,95		
TOTAL DO ORÇAMENTO											125.289,85		

Pelotas, Agosto de 2018.

De acordo:

Davison Guimarães Sopena
Engenheiro Civil - CREA/RS 49868
Coordenadora de Projetos

Carlos Francisco Oliveira Plá
Engenheiro Civil - CREA/DF 4310
Diretor de Projetos e Obras