

COENGE

AO

**INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA
SUL-RIOGRANDENSE.**

SOLICITAÇÃO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO.

a/c

Eng. Civil Diretor de Projetos e Obras Elton Luiz Pedroso.

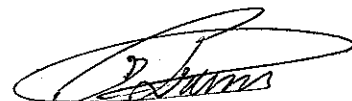
Assunto:

SOLICITAÇÃO DE TERMO DE PRORROGAÇÃO DE PRAZO na Execução de Serviços para Reforma e Adaptações no Prédio do Campus Avançado do Instituto Federal Sul-Rio-grandense na cidade de Novo Hamburgo, conforme contrato e planilha orçamentária, situada na Rua Pinheiro Machado, nº. 205 no Bairro Industrial em Novo Hamburgo. RS.

A COENGE – Engenharia e Construções Ltda., situada na rua Borges de Medeiros, nº. 288, Bairro Rio Branco em Novo Hamburgo. RS., denominada contratante conforme o **Contrato de Obras de nº. 12/2015 do Processo de nº.: 23163.000662/2015-15 da Tomada de Preço de nº.: 01/2015.** Vem através desta Justificar as razões que ocasionaram pela solicitação da Prorrogação de Prazo:

Há a necessidade de executar vários serviços a maior e alguns novos que não estão no escopo da planilha e que surgiram quando iniciada a devida reforma e adequação do prédio, objeto do Contrato, como:

- Adequação de um novo ambiente com refeitório e sanitário com instalações elétricas e hidrossanitárias e com cobertura para a instalação da vigilância que estava instalada no interior do prédio a ser reformado.
- Há necessidade de substituir a estrutura de madeira com troca de telhas de fibrocimento, funilaria e o forro que estavam comprometidas no Bloco 02, e no Bloco 01 será necessário a substituição da funilaria (Calhas, Algerozas), substituição das telhas de fibrocimento e troca das pingadeiras cerâmicas comprometidas na platibanda por capa de muro e fechamento lateral interna, não prevista para ser executada, mas que se tornou essencial para alcançar o objetivo do contrato. A estrutura de madeira do Bloco 01 será conservada por estar em bom estado de conservação.
- Há necessidade de recuperar parte do reboco das paredes que estão deteriorados e que não é possível pintar sem fazer a sua recuperação, pois as mesmas estão muito mal acabadas e se deteriorando.



COENGE

- Houve a necessidade de solicitar a Equipe Técnica da IF Sul responsável pelo projeto das adequações para ir no local e fazer uma análise da situação em que se encontra a laje, pois a laje de forro do Bloco 01 do pavimento superior que tem um vão livre considerável, apresenta sua armadura corroída pela ferrugem, comprometendo sua estabilidade, logo tivemos que parar com estes serviços e aguardar a visita técnica dos responsáveis e a devida solução mais adequada para a situação.
- Também há necessidade de fazer uma revisão geral em todas as instalações pluviais e caixas existentes pois, foi constatado não haver inclinação suficiente e que as caixas existentes são impróprias e fora de padrão, comprometendo todas as instalações.

Devido as razões acima mencionadas é necessário uma **Prorrogação de Prazo de mais 90 dias, a partir do dia 31/01/2016 que é o fim do contrato atual**, para que sejam solucionadas em projeto as demandas da laje com ferragem e estabilidade comprometidas e executar os demais serviços necessários para que se alcance o objetivo do contrato e que é de conhecimento da fiscalização.

Sendo assim após estes fatos relatados, o mínimo de tempo necessário para que seja concluído o objeto deste contrato, é o prazo acima solicitado.

Sem mais.

Atenciosamente, ficamos no aguardo do devido deferimento.

Novo Hamburgo, 18 de Janeiro de 2016.

Coenge Engenharia e
Construção Ltda.


JAIR O LUIS BRUM

COENGE – Engenharia e Construção Ltda.
Eng. Civil Jairo Luis Brum – CREA RS059.239 – D.
Sócio Gerente