



**2ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL**  
**CADARI ARQUITETURA E INSTALAÇÕES LTDA**

**CNPJ: 09.384.890/0001-57**

**Carlos Adriano de Freitas Jorge**, brasileiro, casado em regime de comunhão parcial de bens, nascido a 12.04.78, engenheiro de segurança do trabalho, arquiteto e urbanista, residente à Rua Rogério Fajardo, 257, apto 600, bairro Anchieta, em Belo Horizonte – Minas Gerais, CEP: 30.310-450, portador da C.I. MG – 6.082.832, expedida pela SSPMG, CPF 031.944.546-17;

**Karla Cristina de Freitas Jorge Abrahão**, brasileira, casada em regime de comunhão parcial de bens, nascida a 04.09.69, arquiteta e urbanista, residente à Rua Dona Salvadora, 108, apto 901, bairro da Serra, em Belo Horizonte – Minas Gerais, CEP: 30220-230, portadora da C.I. MG – 4.121.714, expedida pela SSPMG, CPF 917.883.156-34, sócios da sociedade simples limitada denominada “CADARI ARQUITETURA E INSTALAÇÕES LTDA”, com contrato social arquivado no Cartório de Registro Civil das Pessoas Jurídicas – Cartório Jero Oliva – sob nº 124.845, no livro A, em 20.02.2008, resolvem alterá-lo e o fazem mediante o seguinte:

1. Da denominação social: A sociedade passa a girar sob a denominação social de “**Cadari Engenharia e Arquitetura Ltda**”. A sociedade adotará o nome de fantasia: “Cadari Engenharia”.
2. Da sede social: A sede da sociedade passa a ser à Avenida do Contorno, 5.491, conj. 604/605, bairro Funcionários, em Belo Horizonte – Minas Gerais. CEP: 30110-035.
3. Do objetivo social: O objetivo social passa a ser a prestação de serviços de consultoria e elaboração de projetos nas áreas de engenharia, arquitetura e urbanismo.
4. Da admissão de sócia: É, admitida, neste ato a Sra. **Simone Lasmar de Carvalho**, brasileira, casada em regime de comunhão parcial de bens, nascida a 08.12.83, engenheira industrial mecânica, residente à Rua Rogério Fajardo, 257, apto 600, bairro Anchieta, em Belo Horizonte – Minas Gerais, CEP: 30310-450, portadora da C.I. MG – 10.313.786, expedida pela SSPMG, CPF 061.931.016-24.
5. Do aumento de capital: O capital social fica aumentado, neste ato, para R\$ 100.000,00 (cem mil reais), totalmente integralizado utilizando parcela da conta Lucros Acumulados, sendo que o sócio Carlos Adriano de Freitas Jorge possuidor de 29.700



6º TABELIONATO DE NOTAS  
Pg. Milton Campos, 217, Serra CEP 30130-040  
**AUTENTICAÇÃO DE CÓPIAS**  
Reconheço a autenticidade desta cópia  
reprográfica, conferida com o documento  
a mim apresentado. Dou fé.

B HORIZONTE  
MG

18 JAN. 2017

*[Signature]*

<input type="checkbox"/>	JOÃO TEODORO DA SILVA
<input type="checkbox"/>	BEATRIZ MARINHO TEODORO
<input type="checkbox"/>	BIANCA TEODORO M. FERRARI
<input type="checkbox"/>	FLÁVIA GUIMARÃES F. O. MOTTA
<input type="checkbox"/>	ISABEL M. TEODORO MENICONI
<input type="checkbox"/>	VANDERLEIA RODRIGUES DE OLIVEIRA





(vinte e nove mil e setecentas) cotas com o valor total de R\$ 29.700,00 (vinte e nove mil e setecentos reais) aumenta a sua participação no capital social para R\$ 99.000,00 (noventa e nove mil reais), com valor total de 99.000 (noventa e nove mil) cotas. A sócia Karla Cristina de Freitas Jorge Abrahão possuidora de 300 (trezentas) cotas no valor total de R\$ 300,00 (trezentos reais) aumenta a sua participação no capital social para R\$ 1.000,00 (mil reais) com o valor total de 1.000 (mil) cotas.

6. Da cessão de cotas: O sócio Carlos Adriano de Freitas Jorge possuidor de 99.000 (noventa e nove mil) cotas, cede e transfere 9.000 (nove mil) cotas à sócia Simone Lasmar de Carvalho.

7. Da distribuição do capital: O capital social ficará assim distribuído entre os sócios:

Carlos Adriano de Freitas Jorge	90.000 cotas	R\$ 90.000,00
Simone Lasmar de Carvalho	9.000 cotas	R\$ 9.000,00
Karla Cristina de F. Jorge Abrahão	1.000 cotas	R\$ 1.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>100.000 cotas</b>	<b>R\$ 100.000,00</b>

8. Da responsabilidade dos sócios: A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas cotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital.

9. Do início das atividades: A sociedade iniciou as suas atividades na data do registro do Contrato Social no Cartório competente.

10. Do prazo de duração: a sociedade continua girando por prazo indeterminado.

11. Da administração da sociedade: A administração da sociedade continua sendo exercida somente pelo sócio Carlos Adriano de Freitas Jorge, sendo-lhe, no entanto, vedado o uso da razão social em negócios alheios ao objeto da sociedade. O sócio Carlos Adriano de Freitas Jorge representará a sociedade, ativa e passivamente, judicial e extra judicialmente, representando ainda a sociedade perante repartições públicas municipal, estadual, federal, autarquias e bancos.

12. Da retirada Pro Labore: Somente o sócio Carlos Adriano de Freitas Jorge terá direito a uma retirada mensal, a título de Pro Labore, de valor nunca inferior a um salário mínimo vigente na região, podendo variar dentro do permitido pela legislação do Imposto de Renda.



6º TABELIONATO DE NOTAS  
Pg Milton Campos, 217 - Serra CEP 30130-040  
**AUTENTICAÇÃO DE CÓPIAS**  
Reconheço a autenticidade desta cópia  
reprográfica, contida com o documento  
a mim apresentado. Dou fé

B HORIZONTE  
MG

18 JAN, 2017

*[Assinatura]*

<input type="checkbox"/>	JOÃO TEODORO DA SILVA	---
<input type="checkbox"/>	BEATRIZ MARINHO TEODORO	---
<input type="checkbox"/>	BIANCA TEODORO M. FERRARI	---
<input type="checkbox"/>	FLÁVIA GUIMARÃES F. O. MOTTA	---
<input type="checkbox"/>	ISABEL M. TEODORO MENICONI	---
<input type="checkbox"/>	VANDERLEIA RODRIGUES DE OLIVEIRA	---





13. A sociedade não possui filiais, podendo, entretanto, abri-las, quando e onde lhe convier, desde que obedecidas as normas que regem a espécie.

14. Os sócios declaram sob as penas da Lei, que não estão condenados por nenhum crime, cuja pena vede o exercício da administração da sociedade simples.

15. Continua eleito o Foro de Belo Horizonte – Minas Gerais para dirimir qualquer dúvida oriunda do presente instrumento.




16. O exercício social corresponde ao ano civil. Ao final de cada exercício, proceder-se-á a elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do Balanço de resultado econômico da sociedade. Apurando-se, ao final do exercício, os resultados serão atribuídos ou suportados pelos sócios, de acordo com a proporção de suas cotas de capital, após a dedução dos encargos eventualmente incidentes, na forma da legislação fiscal aplicável.

17. A presente alteração contratual entra em vigor na data de sua assinatura.

E, por assim terem justo e contratado, assinam o presente instrumento em três vias de igual teor e forma, para um só efeito.

Belo Horizonte, 22 de março de 2016.

  
\_\_\_\_\_  
Carlos Adriano de Freitas Jorge

  
\_\_\_\_\_  
Simone Lasmar de Carvalho

  
\_\_\_\_\_  
Karla Cristina de Freitas Jorge Abrahão

Testemunhas:

  
\_\_\_\_\_  
José Delgado Almeida  
M-736.582 - SSPMG

  
\_\_\_\_\_  
Thiago Rocha Gonçalves  
MG-14.280-937 - SSPMG

9/37

**REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS**

Av. Afonso Pena, 732 - 2º Andar - Belo Horizonte / MG - Telefax: (31) 3224-3878

**CADARI ARQUITETURA E INSTALAÇÕES LTDA**

AVERBADO(A) sob o nº 5, no registro 124045, no Livro A, em  
19/04/2016  
Belo Horizonte, 19/04/2016

Emol: (6429-5) R\$ 104.32 TFJ: R\$ 34.77 Rec: R\$ 6.26 - Total: R\$ 145.35  
(8101-8) R\$ 20.04 TFJ: R\$ 6.68 Rec: R\$ 1.20 - Total: R\$ 27.92

( ) José Nadi Néri - Oficial ( ) Ana Paula Néri Silveira - Escrevente Substituta  
Escreventes: ( ) Elidy Wesley Rodrigues Mendes ( ) Anibal Skackauskas Dias De Silva ( ) Eden Silva Pinto De Carvalho

**REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS**

Av. Afonso Pena, 732 - 2º Andar - Belo Horizonte / MG - Telefax: (31) 3224-3878

**PODER JUDICIÁRIO - TJMG  
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA**

Registro Civil das Pessoas Jurídicas de Belo Horizonte - MG

**SELO ELETRÔNICO Nº AQK99806****CÓD. SEG.: 7845.5912.9765.7881**

Quantidade de Atos Praticados: 00005

Emol: R\$ 131.83 TFJ: R\$ 41.45 Total: R\$ 173.28

Consulta a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>

( ) José Nadi Néri - Oficial ( ) Ana Paula Néri Silveira - Escrevente Substituta  
Escreventes: ( ) Elidy Wesley Rodrigues Mendes ( ) Anibal Skackauskas Dias De Silva ( ) Eden Silva Pinto De Carvalho

6º TABELIONATO DE NOTAS  
Pç Milton Campos, 217 - Serra CEP 30130-040  
**AUTENTICAÇÃO DE CÓPIAS**  
Reconheço a autenticidade desta cópia  
reprográfica, conferida com o documento  
a mim apresentado Dou fé

B. HORIZONTE  
MG

18 JAN. 2017

JOÃO TEODORO DA SILVA  
BEATRIZ MARINHO TEODORO  
BIANCA TEODORO M. FERRARI  
FLÁVIA GUIMARÃES F. O. MOTTA  
ISABEL M. TEODORO MENICONI  
VANDERLEIA RODRIGUES DE OLIVEIRA







**Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão  
Secretaria de Logística e Tecnologia da Informação**

**Sistema Integrado de Administração de Serviços Gerais - SIASG  
Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF**

**Declaração**

Declaramos para os fins previstos na Lei nº 8.666, de 1993, conforme documentação apresentada para registro no SICAF e arquivada na UASG Cadastradora, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

NPJ / CPF: 09.384.890/0001-57 Validade do Cadastro: 02/05/2017  
 Razão Social / Nome: CADARI ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA - ME  
 Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA  
 Domicílio Fiscal: 41238 - Belo Horizonte MG  
 Unidade Cadastradora: 170085 - SUPERINTENDÊNCIA DE ADMINISTRAÇÃO DO MF - MG  
 Atividade Econômica: 7112-0/00 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA  
 Endereço: AVENIDA DO CONTORNO 5491 CONJUNTO 604/605 - Belo Horizonte - MG  
 Ocorrência: Nada Consta  
 Impedimento de Licitar: Nada Consta  
 Ocorrências Impeditivas indiretas: Nada Consta

**Níveis validados:**

I - Credenciamento

II - Habilitação Jurídica

III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal

Receita	Validade:	26/04/2017	
FGTS	Validade:	28/11/2016	(*)
INSS	Validade:	26/04/2017	
Trabalhista	Validade:	29/04/2017	<a href="http://www.tst.jus.br/certidao">http://www.tst.jus.br/certidao</a>

IV - Regularidade Fiscal Estadual/Municipal:

Receita Estadual/Distrital	Validade:	26/01/2017
Receita Municipal	Validade:	30/11/2016 (*)

V - Qualificação Técnica

VI - Qualificação Econômico-Financeira - Validade: 30/06/2017

Índices Calculados: SG = 20.10; LG = 17.59; LC = 17.59

Patrimônio Líquido: R\$ 0,00

Esta declaração é uma simples consulta não tem efeito legal.

Legenda: documento(s) assinalado(s) com "\*" está(ão) com prazo(s) vencido(s).

Emitido em: 18/01/2017 08:25

CPF: 031.944.546-17 Nome: CARLOS ADRIANO DE FREITAS JORGE

Ass: \_\_\_\_\_

1 de 1

10/37

IMPRIMIR

VOLTAR

321



## Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

**Inscrição:** 09384890/0001-57  
**Razão Social:** CADARI ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA  
**Endereço:** AV DO CONTORNO 5491 SALA 604; SALA 605 / FUNCIONARIOS / BELO HORIZONTE / MG / 30110-035

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 14/01/2017 a 12/02/2017

**Certificação Número:** 2017011402423770475796

Informação obtida em 18/01/2017, às 08:28:25.

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei está condicionada à verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**www.caixa.gov.br**





**Prefeitura Municipal de Belo Horizonte**  
**Secretaria Municipal de Finanças**  
Secretaria Municipal Adjunta de Arrecadações

## **CERTIDÃO DE QUITAÇÃO PLENA PESSOA JURÍDICA**

Certidão de Débitos nº: **7.999.596/2017**  
Emitida em: **18/01/2017** requerida às **08:26:06**

Número de Controle: **ABKDKJGJNL**  
Validade: **17/02/2017**

Nome: **CADARI ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA - ME**  
CNPJ: **09.384.890.0001.57**

Ressalvando à Prefeitura Municipal de Belo Horizonte o direito de cobrar débitos posteriormente apurados, a Gerência de Dívida Ativa da Secretaria Municipal Adjunta de Arrecadações, no uso de suas atribuições legais, certifica que o Contribuinte acima encontra-se quite com a Fazenda Pública Municipal, em relação aos Tributos, Multas e Preços inscritos ou não em dívida ativa.

Esta Certidão só terá validade quando confirmada a sua autenticidade na Internet no endereço:  
<http://cndonline.siatu.pbh.gov.br>

CERTIDÃO GRATUITA - <http://cndonline.siatu.pbh.gov.br>

A autenticidade desta certidão deve ser verificada em:  
<http://cndonline.siatu.pbh.gov.br>

12/37

INSCRIÇÃO MUNICIPAL 0.222.080/001-0		CNPJ / CPF 09.384.890/0001-57		DATA DE INÍCIO 20/02/2008		DATA EMISSÃO 26/04/2016	
NOME OU RAZÃO SOCIAL CADARI ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA - ME							
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME FANTASIA) CADARI ENGENHARIA							
NATUREZA JURÍDICA SOCIEDADE SIMPLES LIMITADA							
ÁREA UTILIZADA 72		REGIONAL CENTRO-SUL		PORTE DA EMPRESA MICROEMPRESA - ME			
LOGRADOURO AVENIDA DO CONTORNO				NÚMERO 5491		COMPLEMENTO CONJ 604 CONJ 605	
BAIRRO / DISTRITO CRUZEIRO		CEP 30110-035		MUNICÍPIO BELO HORIZONTE			UF MG
CPF DO RESPONSÁVEL 031.944.546-17		NOME DO RESPONSÁVEL CARLOS ADRIANO DE FREITAS JORGE					
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA CNAE - CLASSIFICAÇÃO NACIONAL DE ATIVIDADES ECONÔMICAS PRINCIPAL 711110000 SERVIÇOS DE ARQUITETURA							

**CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA CNAE - CLASSIFICAÇÃO NACIONAL DE ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS**

7112-000-00 SERVIÇOS DE ENGENHARIA



Este documento não implica no reconhecimento da regularidade do contribuinte, com relação a concessão ou não do Alvará de Localização e Funcionamento.

Não faz prova de regularidade fiscal, que por sua vez deve ser feita mediante exibição da Certidão Negativa de Débitos - CND.

Este documento somente fará prova de inscrição no Cadastro Municipal de Contribuinte de Tributos Mobiliários-CMC, quando acompanhado do respectivo Ato ou alterador registrado no órgão competente no caso de Pessoa Jurídica e, no caso de Pessoa Física com apresentação de identidade, CPF ou Carteira de Órgão de Classe.

- Ocorrendo encerramento de atividade, mudança de endereço ou qualquer outra alteração de dados constantes do Cadastro mobiliário de Contribuintes, deverá o contribuinte promover a competente baixa ou atualização no prazo máximo de 30 (trinta) dias pós ocorrido o fato, sob pena de ser autuado, conforme prevê a letra B do inciso I, art. 7º da Lei 7.378/97;

- Os procedimentos para efetuar a baixa ou atualização dos dados cadastrais, será através do sistema da Receita Federal no projeto Cadastro Sincronizado Nacional, e as informações estão disponíveis através do site [www.receita.fazenda.gov.br](http://www.receita.fazenda.gov.br).

- As informações sobre serviços, procedimentos, emissão da FIC - Ficha de Inscrição Cadastral e emissão de formulários do Cadastro Mobiliário de Contribuintes, estão disponíveis através do site [www.pbh.gov.br/financas](http://www.pbh.gov.br/financas).

13/37



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo**  
**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA**  
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA**

**Nº 0000000346695**



**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA**

Validade: 23/05/2017

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a Empresa não se encontra em débito com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s)

**INFORMAÇÕES DO REGISTRO**

**Razão Social:** CADARI ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA - ME

**Registro CAU:** 10726-3

**CNPJ:** 09.384.890/0001-57

**Objetivo social:** Prestação de serviços de consultoria e elaboração de projetos nas áreas de engenharia, arquitetura e urbanismo.

**Atividades econômicas:**

- INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO
- SERVIÇOS DE ARQUITETURA

**Capital social:** R\$ 100.000,00

**Última atualização do capital:** 17/07/2009

**RESPONSÁVEIS TÉCNICOS**

**Nome:** CARLOS ADRIANO DE FREITAS JORGE

**Título:**

- Arquiteto e Urbanista
- Especialização em Engenharia de Segurança do Trabalho

**Início da responsabilidade técnica:** 01/03/2008

**Nome:** KARLA CRISTINA DE FREITAS JORGE ABRAHAO

**Título:**

- Arquiteto e Urbanista

**Início da responsabilidade técnica:** 04/10/2012

34/37  
R2





**Conselho de Arquitetura e Urbanismo**  
**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**  
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO****Nº 0000000346692****CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA**

Validade: 23/05/2017

CERTIFICAMOS que o Profissional CARLOS ADRIANO DE FREITAS JORGE encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que o Profissional não se encontra em débito com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil - CAU/BR

**INFORMAÇÕES DO REGISTRO****Nome:** CARLOS ADRIANO DE FREITAS JORGE**Registro CAU :** A31927-9**Registro Anterior CAU :** 61878-0**CPF:** 031.944.546-17**Tipo de registro:** DEFINITIVO ( PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS )**Situação de registro:** ATIVO**Título(s):**

- Arquiteto e Urbanista
- Especialização em Engenharia de Segurança do Trabalho

**Cursos anotados no SICCAU:**

- 1) Instituição credenciada pelo MEC; 2) Carga-horária e disciplinas atendem ao Parecer nº19/87-CESU; 3) Corpo docente atende ao disposto no art. 4º da Resolução nº01/2007-CNE/CSE.

**ATRIBUIÇÕES**

As atividades, atribuições e campos de atuação profissional são especificados no art. 2º da Lei 12.378, de 31 de dezembro de 2010.

**OBSERVAÇÕES**

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válida em todo território nacional.

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature at the top right and several initials below it.

15/37

13



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo**  
**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**  
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

**Nº 0000000320199**



CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

Profissional: CARLOS ADRIANO DE FREITAS JORGE

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista, Especialização em Engenharia de Segurança do Trabalho

Registro Nacional: Registro CAU nº 000A319279

Validade: Indefinida

Número do RRT: 2744014

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em: 23/09/2014

Forma de Registro: INICIAL

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição: Elaboração de projeto executivo de instalações de prevenção e combate e incêndio e pânico para edificação escolar.

Empresa contratada: CADARI ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA - ME  
CNPJ: 09.384.890/0001-57

Contratante: Grupo Ibmec Educacional S/A  
CPF/CNPJ: 04298309000837

RUA RIO GRANDE DO NORTE

Nº 300

Complemento:

Bairro: FUNCIONÁRIOS

Cidade: BELO HORIZONTE

UF: MG

CEP: 30130130

Contrato: PC - 14099-R2

Celebrado em 27/08/2014

Valor do Contrato: R\$ 9.550,00

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito privado

Data de Início: 27/08/2014

Data de Fim: 27/01/2015

**Atividade Técnica**

1.5.5 - Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio , 1545.15 m² - metro quadrado;

**Endereço da obra/serviço**

AVENIDA CARANDÁI

Nº 863

Complemento: LOTES 21 E 22, QUARTEIRÃO 28

Bairro: FUNCIONÁRIOS

Cidade: BELO HORIZONTE

UF: MG

CEP: 30130060

Coordenadas Geográficas: 0 0

**1. Descrição**

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

**2. Informações**

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

16/37



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo**  
**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**  
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM**  
**ATESTADO**

**Nº 0000000320199**

- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)
- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Certidão nº 320199/2016

14/06/2016, 09:54

Chave de Impressão: 5CDB1C2BDZ84156BZDD3

9.

10

11

12

17/37

18





CAU/BR

Conselho de Arquitetura  
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SIMPLES  
Nº 0000002744014  
INICIAL  
INDIVIDUAL

## 1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome: CARLOS ADRIANO DE FREITAS JORGE

Registro Nacional: A31927-9

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista, Especialização em Engenharia de Segurança do Trabalho

Empresa Contratada: Cadari Arquitetura e Instalacoes Ltda

CNPJ: 09.384.890/0001-57

Registro Nacional: 10726-3

## 2. DADOS DO CONTRATO

Contratante: Grupo Ibmec Educacional S/A

CNPJ: 04.298.309/0008-37

Contrato: PC - 14099-R2

Valor: R\$ 9.550,00

Tipo de Contratante: Pessoa jurídica de direito privado

Celebrado em: 27/08/2014

Data de Início: 27/08/2014

Previsão de término: 27/01/2015

Declaro, sob as penas da Lei, que na(s) atividade(s) registrada(s) neste RRT não se exige a observância das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

## 3. DADOS DA OBRA/SERVIÇO

AVENIDA CARANDAI

Nº: 863

Complemento: LOTES 21 E 22, QUARTEIRÃO 28

Bairro: FUNCIONÁRIOS

UF: MG CEP: 30130060

Cidade: BELO HORIZONTE

Coordenadas Geográficas: Latitude: 0

Longitude: 0

## 4. ATIVIDADE TÉCNICA

Atividade: 1.5.5 - Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio

Quantidade: 1.545,15

Unidade: m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa deste RRT

## 5. DESCRIÇÃO

Elaboração de projeto executivo de instalações de prevenção e combate e incêndio e pânico para edificação escolar.

## 6. VALOR

Valor do RRT: R\$ 70,83

Pago em: 23/09/2014

Total Pago: R\$ 70,83

## 7. ASSINATURAS

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

BHTe

06 de

JUNHO

de 16

Local

Dia

Mês

Ano

Marcelo de Souza Pereira  
Coordenador de Operações  
Grupo Ibmec Educacional S/A

Grupo Ibmec Educacional S/A  
CNPJ: 04.298.309/0008-37

Carlos Adriano de Freitas Jorge  
Eng. Segurança, Arquiteto e Urbanista  
CAU A31927-9

CARLOS ADRIANO DE FREITAS JORGE  
CPF: 031.944.546-17

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.cau.br.org.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, com a chave: A7d1CA Impresso em: 03/02/2016 às 15:18:36 por: , lp: 189.26.211.238

18/37



**ATESTADO TÉCNICO**

Atestamos para os devidos fins que o profissional **CARLOS ADRIANO DE FREITAS JORGE**, CAU A31927-9, Arquiteto e Urbanista com Especialização em Engenharia de Segurança do Trabalho, responsável técnico pela empresa **CADARI ARQUITETURA E INSTALAÇÕES LTDA.**, registro no CAU 10726-3, prestou a empresa **GRUPO IBMEC EDUCACIONAL S/A.**, CNPJ 04.298.309/0008-37, serviços técnicos de elaboração de projetos para Unidade do IBMEC na Avenida Carandaí, em Belo Horizonte-MG.

**Contrato:** PCI 14099-R2 **celebrado em 27/08/2014**

**Período de participação:** de 27/08/2014 a 27/01/2015

**Endereço da obra:** Avenida Carandaí, nº 863, bairro Funcionários, Belo Horizonte-MG, CEP 30.130-060

**Uso/tipo:** Comercial

**Descrição da obra:** Edifício de uso escolar com 02 pavimentos e área de 1.545,15 m²

**Empresa contratada:** Cadari Arquitetura e Instalações Ltda., CNPJ 09.384.890/0001-57, estabelecida à Avenida do Contorno, nº 5491, conj. 604/605, bairro Funcionários, Belo Horizonte-MG, CEP 30.110-035

**Empresa contratante:** Grupo Ibmecc Educacional S/A., CNPJ 04.298.309/0008-37, estabelecido à Avenida Carandaí, nº 863, bairro Funcionários, Belo Horizonte-MG, CEP 30.130-060

**Proprietário:** Grupo Ibmecc Educacional S/A

**Número do RRT:** 2744014

**Responsável Técnico:** Carlos Adriano de Freitas Jorge - CAU A31927-9

**Descrição das atividades desenvolvidas:** Elaboração de Projeto Executivo de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico, com aprovação no Corpo de Bombeiros de Minas Gerais (CBMMG). Medidas de incêndio dimensionadas:

- Acesso de viatura do Corpo de Bombeiros;
- Saídas de emergência;

Handwritten signatures and marks on the right margin, including a large signature and the date 19/37.





- Iluminação de emergência;
- Sinalização de emergência;
- Extintores de incêndio;
- Sistema de hidrantes;
- Alarme e detecção de incêndio;
- Brigada de incêndio.

Atestamos ainda que os serviços foram desenvolvidos satisfatoriamente, dentro dos requisitos técnicos, das condições comerciais e dos prazos estabelecidos.

Por ser expressão da verdade, firmo o presente.

Belo Horizonte, 11 de março de 2016.



Marcelo de Souza Pereira  
Coordenador de Operações  
Grupo Ibmecc Educacional S/A.

**Marcelo de Souza Pereira**  
Coordenador de Operações  
Grupo Ibmecc Educacional S/A.

gr.  
X  
S  
20/37  
48







**Conselho de Arquitetura e Urbanismo**  
**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**  
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Nº 0000000324517



20160000324517

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

Profissional: CARLOS ADRIANO DE FREITAS JORGE

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista, Especialização em Engenharia de Segurança do Trabalho

Registro Nacional: Registro CAU nº 000A319279

Validade: Indefinida

Número do RRT: 4769064

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em: 20/06/2016

Forma de Registro: INICIAL

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição: Revisão do projeto executivo de instalações de prevenção e combate a incêndio e pânico com reaprovação no Corpo de Bombeiros para edificação de uso escolar.

Empresa contratada: CADARI ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA - ME  
CNPJ: 09.384.890/0001-57

Contratante: Núcleo Psicopedagógico da Criança Ltda - EPP  
CPF/CNPJ: 02772004000113

RUA EXPEDICIONÁRIO CELSO RACIOPPI

Nº 331

Complemento:

Bairro: PAMPULHA

Cidade: BELO HORIZONTE

UF: MG

CEP: 31310070

Contrato: 2016-140

Celebrado em 15/03/2016

Valor do Contrato: R\$ 1.970,00

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito privado

Data de Início: 15/03/2016

Data de Fim: 21/06/2016

**Atividade Técnica**

1.5.5 - Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio, 3126.99 m² - metro quadrado;

**Endereço da obra/serviço**

RUA EXPEDICIONÁRIO PAULO DE OLIVEIRA

Nº S/Nº

Complemento: LOTE 09, 11 E 13, QUADRA 55

Bairro: SÃO LUIZ

Cidade: BELO HORIZONTE

UF: MG

CEP: 31310080

Coordenadas Geográficas: 0 0

**1. Descrição**

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

**2. Informações**

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

21/37  
17



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo**  
**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**  
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

**Nº 0000000324517**

- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)
- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Certidão nº 324517/2016

07/07/2016, 15:09

Chave de Impressão: 02WB3W37WC56WC710Y2W

h.

OK

OK

8

22/37

20

**ATESTADO TÉCNICO**

Atestamos para os devidos fins que a empresa **CADARI ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA. - ME**, Registro no CAU 10726-3, prestou a empresa **NÚCLEO PSICOPEDAGÓGICO DA CRIANÇA LTDA - EPP**, CNPJ 02.772.004/0001-13, serviços técnicos de elaboração de projetos para edificação de uso escolar denominada Núcleo da Criança.

**Contrato:** 2016-140 celebrado em 15/03/2016

**Período de participação:** de 15/03/2016 à 21/06/2016

**Endereço da obra:** Rua Expedicionário Paulo de Oliveira, s/nº, Lote 09, 11 e 13 da Quadra 55, bairro São Luiz, Belo Horizonte-MG, CEP 31310-080

**Área:** 3.126,99 m², com 02 pavimentos e altura de descarga de 3,10 m

**Uso/tipo:** Edificação Escolar

**Empresa contratada:** Cadari Engenharia e Arquitetura Ltda. - ME, CNPJ 09.384.890/0001-57, estabelecida à Avenida do Contorno, nº 5491, conj. 604/605, bairro Funcionários, Belo Horizonte-MG, CEP 30.110-035

**Empresa contratante:** Núcleo Psicopedagógico da Criança Ltda.-EPP, CNPJ 02.772.004/0001-13, estabelecida à Rua Expedicionário Celso Racioppi, nº 331, bairro Pampulha, Belo Horizonte-MG, CEP: 31310-070

**Proprietário:** Lopes Fonseca Participações e Administração de Negócios Ltda

**Descrição das atividades desenvolvidas:**

- Revisão do projeto executivo de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico em conformidade com as normas aplicáveis da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), e legislações vigentes e padrões específicos do Corpo de Bombeiros Militar de Minas Gerais (CBM-MG). O projeto obteve reaprovação no CBM-MG e foi constituído pelas medidas de segurança abaixo listadas:

(31) 3427-4888

R: Expedicionário Celso Racioppi, 331  
Pampulha - BH/MG - cep 31.310-070  
[www.nucleodacrianca.com.br](http://www.nucleodacrianca.com.br)

23/37





- Acesso de viaturas do Corpo de Bombeiros;
- Saídas de emergência;
- Iluminação de emergência;
- Alarme de incêndio.
- Sinalização de emergência;
- Extintores de incêndio;
- Sistema de hidrantes para combate a incêndio.

**Responsável técnico:** Carlos Adriano de Freitas Jorge - CAU A31927-9

**Número do RRT (CAU):** 4769064

Atestamos também que os serviços foram desenvolvidos satisfatoriamente, dentro dos requisitos técnicos, das condições comerciais e dos prazos estabelecidos.

Por ser expressão da verdade, firmo o presente.

Belo Horizonte, 20 de junho de 2016.

**Márcio Henrique Nassif**

CPF: 996.482.456-49

**Núcleo Psicopedagógico da Criança Ltda – EPP**

CNPJ: 02.772.004/0001-13



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão de Acervo Técnico Com Atestado nº 324517, emitida em 07/07/2016

Certidão nº 324517/2016

07/07/2016, 15:09

Chave de Impressão: 02WB3W37WC56WC710Y2W  
O atestado neste ato registrado foi emitido em 07/07/2016, e contém 5 folhas

CARTÓRIO DO DISTRITO DE VENDA NOVA

Av. Vitória, 2.851 - Venda Nova - Belo Horizonte - MG - Cep 31.615-250  
Tel: (31) 3408-4950 - E-mail: reconhecimento@cartoriovendanova.net.br

Reconheço por SEMELHANÇA a(s) firma(s) de

(CCE85462) MARCIO HENRIQUE NASSIF \*\*\*\*\*

Belo Horizonte, 28/06/2016 11:21:12 AM 6720

Dou fé, Em testemunho da verdade.

Luiz Gustavo Membrive Martins

Emol.: R\$4,20 T.F.J.: R\$1,38 Rec.: R\$0,25 Total: R\$5,83



(31) 3427-4888

R. Expedicionário Celso Racioppi, 331  
Pampulha - BH/MG - cep 31.310-070  
[www.nucleodacrianca.com.br](http://www.nucleodacrianca.com.br)

Gr.  
J.  
S.  
24/37  
22



CAU/BR

Conselho de Arquitetura  
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SIMPLES  
Nº 0000004769064INICIAL  
INDIVIDUAL

## 1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome: CARLOS ADRIANO DE FREITAS JORGE

Registro Nacional: A31927-9

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista, Especialização em Engenharia de Segurança do Trabalho

Empresa Contratada: CADARI ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA - ME

CNPJ: 09.384.890/0001-57

Registro Nacional: 10726-3

## 2. DADOS DO CONTRATO

Contratante: Núcleo Psicopedagógico da Criança Ltda - EPP

CNPJ: 02.772.004/0001-13

Contrato: 2016-140

Valor Contrato/Honorários: R\$ 1.970,00

Tipo de Contratante: Pessoa jurídica de direito privado

Celebrado em: 15/03/2016

Data de Início: 15/03/2016

Previsão de término: 21/06/2016

Declaro, sob as penas da Lei, que na(s) atividade(s) registrada(s) neste RRT não se exige a observância das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

## 3. DADOS DA OBRA/SERVIÇO

RUA EXPEDICIONÁRIO PAULO DE OLIVEIRA

Nº: S/Nº

Complemento: LOTE 09, 11 E 13, QUADRA 55

Bairro: SÃO LUIZ

UF: MG CEP: 31310080 Cidade: BELO HORIZONTE

Coordenadas Geográficas: Latitude: 0

Longitude: 0

## 4. ATIVIDADE TÉCNICA

Atividade: 1.5.5 - Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio

Quantidade: 3.126,99

Unidade: m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa deste RRT

## 5. DESCRIÇÃO

Revisão do projeto executivo de instalações de prevenção e combate a incêndio e pânico com reaprovação no Corpo de Bombeiros para edificação de uso escolar.

## 6. VALOR

Valor do RRT: R\$ 83,58

Pago em: 20/06/2016

Total Pago: R\$ 83,58

## 7. ASSINATURAS

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

BELO HORIZONTE, 20 de JUNHO de 2016

Local

Dia

Mês

Ano

Carlos Adriano de Freitas Jorge  
Eng. Segurança, Arquiteto e Urbanista  
CAU A31927-9

Núcleo Psicopedagógico da Criança Ltda - EPP  
CNPJ: 02.772.004/0001-13

CARLOS ADRIANO DE FREITAS JORGE  
CPF: 031.944.546-17

25/37





**Conselho de Arquitetura e Urbanismo**  
**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**  
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

Página 1/5

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

**Nº 0000000301724**



CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

**Profissional: CARLOS ADRIANO DE FREITAS JORGE**

**Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista, Especialização em Engenharia de Segurança do Trabalho**

**Registro Nacional: Registro CAU nº 000A319279**

**Validade: Indefinida**

**Número do RRT: 3367573**

**Tipo do RRT: SIMPLES**

**Registrado em:**

**Forma de Registro: RETIFICADOR à 2503163**

**Participação Técnica: INDIVIDUAL**

**Descrição: Elaboração de projeto executivo de instalações de prevenção e combate a incêndio e pânico para Shopping Center(Shopping Bragança) com aprovação no Corpo de Bombeiros.**

**Empresa contratada: Cadari Arquitetura e Instalacoes Ltda**  
**CNPJ: 09.384.890/0001-57**

**Contratante: TSC Nove Shopping Center S.A.**  
**CPF/CNPJ: 17263548000127**

**RUA DESEMBARGADOR JORGE FONTANA**

**Nº 50**

**Complemento:**

**Bairro: BELVEDERE**

**Cidade: BELO HORIZONTE**

**UF: MG**

**CEP: 30320670**

**Contrato: PCI - 13067 R3**

**Celebrado em 01/01/2015**

**Valor do Contrato: R\$ 40.520,00**

**Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito privado**

**Data de Início: 02/01/2015**

**Data de Fim: 17/08/2015**

**Atividade Técnica**

**1.5.5 - Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio , 38232.48 m² - metro quadrado;**

**Endereço da obra/serviço**

**RODOVIA SP 063 - ALKINDAR MONTEIRO JUNQUEIRA**

**Nº S/Nº**

**Complemento: Km 53**

**Bairro: ITAPECHINGA E CAMPO NOVO**

**Cidade: BRAGANÇA PAULISTA**

**UF: SP**

**CEP: 12918001**

**Coordenadas Geográficas: 0 0**

**1. Descrição**

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

**2. Informações**

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas





**Conselho de Arquitetura e Urbanismo**  
**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**  
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**  
**Nº 0000000301724**

- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)
- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Certidão nº 301724/2016

08/03/2016, 12:07

Chave de Impressão: B5DYC701CDZDYW01D3Y9

Handwritten signatures and marks in the bottom right corner, including a large 'X' and the date '27/3'.



## ATESTADO TÉCNICO

Atestamos para os devidos fins que a **CADARI ARQUITETURA E INSTALAÇÕES LTDA**, CNPJ 09.384.890/0001-57, estabelecida à Avenida do Contorno, nº 5491, conj. 604/605, bairro Funcionários, Belo Horizonte - MG, executou serviços técnicos para a **TSC NOVE SHOPPING CENTER S/A**, CNPJ 17.263.548/0001-27, estabelecida à Rua Desembargador Jorge Fontana, nº 50, 17º andar, bairro Belvedere, Belo Horizonte - MG e cumpriu de forma satisfatória todas as exigências do contrato, conforme o abaixo descrito.

- Contrato: PCI13067 R3
- Celebrado em: 01/01/2015
- Período de realização dos serviços: 02/01/2015 a 17/08/2015
- Valor: R\$ 40.520,00
- Edificação: Bragança Garden Shopping
- Área construída: 38.232,48 m²
- Uso/tipo: comercial
- Local de realização dos serviços: Rodovia SP 063 Alkindar Monteiro Junqueira, s/nº, km 53, bairro Itapechinga e Campo Novo, Bragança Paulista - SP
- Responsável técnico pela realização dos serviços: Carlos Adriano de Freitas Jorge - Arquiteto e Urbanista com Especialização em Engenharia de Segurança do Trabalho - CAU A31927-9
- Descrição dos serviços: Elaboração de Estudo Preliminar, Projeto Básico e Projeto Executivo de Prevenção e Combate a Incêndio, com aprovação no Corpo de Bombeiros

Belo Horizonte, 03 de fevereiro de 2016.

*Arnaldo Lino Marinho*

Arnaldo Marinho

TSC NOVE SHOPPING CENTER S/A



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão de Acervo Técnico Com Atestado nº 301724, emitida em 08/03/2016



2 Tabelionato de Notas Carolina L.F. Sanchez Blonchi Tabelão ME 030, 8625 | Loja 12 B Vale do Sereno, Nova Lima - MG Fone: (31) 3259-4639 | 9234-6088

Reconheço por Semelhança a (s) firma (s) abaixo:  
 ARNALDO VIEIRA MARTINS  
 Nova Lima, 18/02/2016 16:14:02 10590  
 Em testemunho da verdade.

FATIMA AUXILIADORA OLIVEIRA SILVA DENIS

Emol.:R\$4,20 TFJ:R\$1,38 Reconheço:R\$0,25 Total:R\$5,83

NOTAS DE NOVA LIMA  
 Tabelionato de Notas  
 Reconhecimento de Firma  
 BZA 61947

29/37





CAU/BR

Conselho de Arquitetura  
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SIMPLES  
Nº 0000003367573  
RETIFICADOR à 2503163  
INDIVIDUAL

## 1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome: CARLOS ADRIANO DE FREITAS JORGE

Registro Nacional: A31927-9

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista, Especialização em Engenharia de Segurança do Trabalho

Empresa Contratada: Cadari Arquitetura e Instalacoes Ltda

CNPJ: 09.384.890/0001-57

Registro Nacional: 10726-3

## 2. DADOS DO CONTRATO

Contratante: TSC Nove Shopping Center S.A.

CNPJ: 17.263.548/0001-27

Contrato: PCI - 13067 R3

Valor: R\$ 40.520,00

Tipo de Contratante: Pessoa jurídica de direito privado

Celebrado em: 01/01/2015

Data de Início: 02/01/2015

Previsão de término: 17/08/2015

Declaro, sob as penas da Lei, que na(s) atividade(s) registrada(s) neste RRT não se exige a observância das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

## 3. DADOS DA OBRA/SERVIÇO

RODOVIA SP 063 - ALKINDAR MONTEIRO JUNQUEIRA

Nº: S/Nº

Complemento: Km 53

Bairro: ITAPECHINGA E CAMPO NOVO

UF: SP CEP: 12918001

Cidade: BRAGANÇA PAULISTA

Coordenadas Geográficas: Latitude: 0

Longitude: 0

## 4. ATIVIDADE TÉCNICA

Atividade: 1.5.5 - Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio

Quantidade: 38.232,48

Unidade: m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa deste RRT

## 5. DESCRIÇÃO

Elaboração de projeto executivo de instalações de prevenção e combate a incêndio e pânico para Shopping Center(Shopping Bragança) com aprovação no Corpo de Bombeiros.

## 6. VALOR

Este RRT é isento de taxa

## 7. ASSINATURAS

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

BH 03 de janeiro de 2016  
Local Dia Mês Ano

*Paulo Luis Mambro*  
TSC Nove Shopping Center S.A.  
CNPJ: 17.263.548/0001-27

*Carlos Adriano de Freitas Jorge*  
Carlos Adriano de Freitas Jorge  
Eng. Segurança, Arquiteto e Urbanista  
CARA31927-9  
CARLOS ADRIANO DE FREITAS JORGE  
CPF: 031.944.546-17

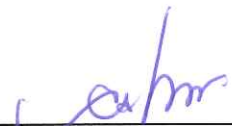
A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.cau.br.org.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, com a chave: y516C1 Impresso em: 02/04/2015 às 09:04:29 por: , ip: 177.205.200.109

30/37  
28

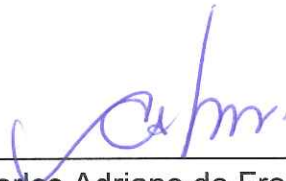
## DECLARAÇÃO

A Empresa Cadari Engenharia e Arquitetura Ltda.-ME, CNPJ/MF 09.384.890/0001-57, com sede na cidade de Belo Horizonte, estado de Minas Gerais, situada à Avenida do Contorno, n.º 5491, conj. 604/605, CEP 30110-035, telefone (31) 3225-9506, e-mail administrativo@cadariengenharia.com.br, apresenta, através deste, o aceite dos profissionais responsáveis técnicos que farão parte da equipe de projetos do objeto desta licitação em referência.

Profissional Responsável Técnico pelos serviços contratados:

1	Nome: Carlos Adriano de Freitas Jorge Título: Engenheiro de Segurança/Arquiteto e Urbanista CAU n.º: A31927-9 CPF: 031.944.546-17 Atribuição: Responsável técnico pela elaboração dos Projetos de Prevenção de Incêndio e Pânico  Assinatura: 
---	---

Belo Horizonte, em 18 de janeiro 2017.

  
\_\_\_\_\_  
Carlos Adriano de Freitas Jorge  
Eng. de segurança/Arquiteto e Urbanista  
CPF: 031.944.546-17

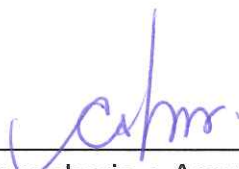
  
Carlos Adriano de Freitas Jorge  
Eng. Segurança, Arquiteto e Urbanista  
CAU A31927-9

Cadari Engenharia e  
Arquitetura Ltda.  
09.384.890/0001-57

## DECLARAÇÃO DE RENÚNCIA À VISTORIA TÉCNICA

A Empresa Cadari Engenharia e Arquitetura Ltda.-ME, CNPJ: 09.384.890/0001-57, com sede na cidade de Belo Horizonte, estado de Minas Gerais, situada à Avenida do Contorno, n.º 5491, conj. 604/605, CEP 30110-035, neste ato representada por Carlos Adriano de Freitas Jorge, **DECLARA** que **OPTOU** por não realizar a vistoria ao(s) local(is) de execução dos serviços, e que **ASSUME** todo e qualquer risco por esta decisão e que **SE COMPROMETE** a prestar fielmente os serviços nos termos do Edital, do Projeto Básico e dos demais anexos que compõem o processo na modalidade Convite de n.º 01/2016, Processo Administrativo nº 23163.001548/2016-85.

Belo Horizonte, em 18 de janeiro 2017.



---

Cadari Engenharia e Arquitetura Ltda.-ME  
CNPJ: 09.384.890/0001-57  
Carlos Adriano de Freitas Jorge  
Sócio-Diretor

Carlos Adriano de Freitas Jorge  
Eng. Segurança, Arquiteto e Urbanista  
CAU A31927-9

Cadari Engenharia e  
Arquitetura Ltda.  
CNPJ: 09.384.890/0001-57

32/37  
30



## DECLARAÇÕES

Ao Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia Sul-rio-grandense

Prezados Senhores

A Cadari Engenharia e Arquitetura Ltda.-ME, CNPJ/MF n.º 09.384.890/0001-57, sediada na Avenida do Contorno, n.º 5491, conj. 604/605, Belo Horizonte - MG, tendo examinado o Convite, declara:

- a) que concorda com os termos do Convite da referida licitação;
- b) que a nacionalidade da empresa licitante é brasileira;
- c) sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no processo licitatório, assim como, que está ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores;
- d) sob as penas da lei, que não está sofrendo penalidade de inidoneidade e/ou de suspensão temporária (art. 87, III e IV, respectivamente, da Lei n.º 8.666/93), aplicada por qualquer órgão da Administração direta e indireta das esferas federal, estadual e municipal;
- e) sob as penas da lei, que não mantém em seu quadro de pessoal menores de 18 (dezoito) anos em horário noturno de trabalho ou em serviços perigosos ou insalubres, não executando, ainda, qualquer trabalho com menores de 16 (dezesesseis) anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos.

Belo Horizonte, em 18 de janeiro 2017.

  
Cadari Engenharia e Arquitetura Ltda.-ME

CNPJ: 09.384.890/0001-57

Carlos Adriano de Freitas Jorge

Sócio-Diretor

Cadari Engenharia e  
Arquitetura Ltda.

CNPJ: 09.384.890/0001-57

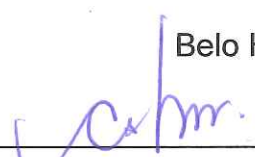
  
Carlos Adriano de Freitas Jorge  
Eng. Segurança, Arquiteto e Urbanista  
CAU 431927-9

**DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO INDEPENDENTE DE PROPOSTA**  
**CONVITE N.º 01/2016**

O Sr. Carlos Adriano de Freitas Jorge, carteira de identidade n.º MG 6.082.832, CPF n.º 031.944.546-17, como representante devidamente constituído da Cadari Engenharia e Arquitetura Ltda.-ME, CNPJ/MF n.º 09.384.890/0001-57, sediada à Avenida do Contorno, n.º 5491, conj. 604/605, Belo Horizonte – MG, doravante denominada licitante, para fins do disposto no item 6.6.6 da Convite nº 01/2016, declara, sob as penas da lei, em especial o art. 299 do Código Penal Brasileiro, que:

- a) A proposta apresentada para participar do Convite nº 01/2016 foi elaborada de maneira independente pela licitante, e o conteúdo da proposta não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato do Convite nº 01/2016 por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- b) A intenção de apresentar a proposta elaborada para participar do Convite nº 01/2016 não foi informada, discutida ou recebida de qualquer outro participante potencial ou de fato do Convite nº 01/2016, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- c) Não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro participante potencial ou de fato do Convite nº 01/2016 quanto a participar ou não da referida licitação;
- d) O conteúdo da proposta apresentada para participar do Convite nº 01/2016 não será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, comunicado ou discutido com qualquer outro participante potencial ou de fato do Convite nº 01/2016 antes da adjudicação do objeto da referida licitação;
- e) O conteúdo da proposta apresentada para participar do Convite nº 01/2016 não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer integrante do Instituto Federal Sul-rio-grandense antes da abertura oficial das propostas; e
- f) Que está plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e que detém plenos poderes e informações para firmá-la.

Belo Horizonte, em 18 de janeiro 2017.

  
Cadari Engenharia e Arquitetura Ltda.-ME  
CNPJ: 09.384.890/0001-57  
Carlos Adriano de Freitas Jorge  
Sócio-Diretor

  
  
Carlos Adriano de Freitas Jorge  
Eng. Segurança, Arquiteto e Urbanista  
CAU A31927-9

Cadari Engenharia e  
Arquitetura Ltda.  
CNPJ: 09.384.890/0001-57

Av. do Contorno, 5491 - Conj. 604/605 - Funcionários - Belo Horizonte - MG  
CEP: 30110-035 - Tel.: +55 31 3225 9506 - contato@cadariengenharia.com.br  
[www.cadariengenharia.com.br](http://www.cadariengenharia.com.br)

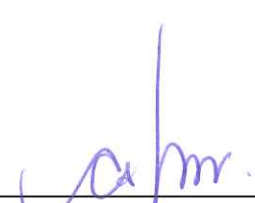
34/37  
38



## DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO COMO ME OU EPP

A Cadari Engenharia e Arquitetura e Instalações Ltda. - ME, CNPJ/MF n.º 09.384.890/0001-57, sediada à Avenida do Contorno, nº 5491, conj. 604/605, em Belo Horizonte - MG, por intermédio de seu representante legal Carlos Adriano de Freitas Jorge, CI n.º MG – 6.082.832, CPF n.º 031.944.546-17, DECLARA, para os devidos fins que, sob as penas da lei, cumpre os requisitos estabelecidos no art. 3º da Lei Complementar n.º 123, de 14/12/2006, e que **não se enquadra nas hipóteses de vedações impostas pelo §4º do mesmo artigo**, estando apta a usufruir do tratamento diferenciado estabelecido nos arts. 42 ao 49 da referida lei.

Belo Horizonte, em 18 de janeiro 2017.

  
\_\_\_\_\_  
Cadari Engenharia e Arquitetura Ltda.-ME  
CNPJ: 09.384.890/0001-57  
Carlos Adriano de Freitas Jorge  
Sócio-Diretor

Carlos Adriano de Freitas Jorge  
Eng. Segurança, Arquiteto e Urbanista  
CAU A31927-9

Cadari Engenharia e  
Arquitetura Ltda.  
CNPJ: 09.384.890/0001-57





# CARTÓRIO DO REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS

DR. JOSÉ NADI NERI - OFICIAL

Av. Afonso Pena, 732, 2º Andar

Telefax: (31) 3224-3878

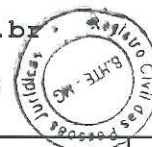
Site: [www.cartoriopessoasjuridicas.com.br](http://www.cartoriopessoasjuridicas.com.br)

Email: [cartrcpj@uai.com.br](mailto:cartrcpj@uai.com.br)

CEP: 30130-003 - Belo Horizonte, MG

346

Pág. 1



REGISTRO	CADARI ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	LIVRO A
124845		
AV. 6	Fica retificada a averbação nº 05 de 19/04/2016, passando a constar também que a sociedade passa a girar sob a denominação social de "CADARI ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA". Dou fé. Belo Horizonte, 05 de Maio de 2016. (a) José Nadi Neri Emol: R\$0.00 TFJ: R\$0.00 Rec: R\$0.00 Total: R\$0.00	
AV. 7	Enquadramento de Microempresa, datado de 08/07/2016. Nos termos do inciso I § 4º do artigo 3º da Lei Complementar nº 123 de 14/12/2006. Dou fé. Belo Horizonte, 14 de Julho de 2016. (a) José Nadi Neri Emol: R\$84.15 TFJ: R\$30.33 Rec: R\$5.05 Total: R\$119.53	



## REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS

Av. Afonso Pena, 732 - 2º Andar - Belo Horizonte / MG - Telefax: (31) 3224-3878

A presente certidão foi extraída em 14/07/2016

Belo Horizonte, 14/07/2016.

Emol: (6501-1) R\$ 14.88 TFJ: R\$ 5.57 Rec: R\$ 0.89 - Total: R\$ 21.34

(6502-9) R\$ 0.00 TFJ: R\$ 0.00 Rec: R\$ 0.00 - Total: R\$ 0.00

Escritores: ( ) José Nadi Neri - Oficial ( ) Ana Paula Neri Silveira - Escrevente Substituta  
( ) Elidy Wesley Rodrigues Mendes ( ) Anibal Skackauskas Dias Da Silva ( ) Eden Silva Pinto De Carvalho



## REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS

Av. Afonso Pena, 732 - 2º Andar - Belo Horizonte / MG - Telefax: (31) 3224-3878

PODER JUDICIÁRIO - TJMG  
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA  
Registro Civil das Pessoas Jurídicas de Belo Horizonte - MG

SELO ELETRÔNICO Nº ATJ20930

CÓD. SEG.: 4034.1792.0480.1923

Quantidade de Atos Praticados: 00001

Emol: R\$ 15.77 TFJ: R\$ 5.57 Total: R\$ 21.34

Consulta a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>

Escritores: ( ) José Nadi Neri - Oficial ( ) Ana Paula Neri Silveira - Escrevente Substituta  
( ) Elidy Wesley Rodrigues Mendes ( ) Anibal Skackauskas Dias Da Silva ( ) Eden Silva Pinto De Carvalho

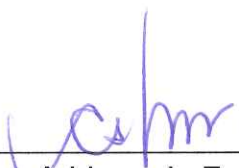


36/37

## TERMO DE CESSÃO DE DIREITOS PATRIMONIAIS

A empresa Cadari Engenharia e Arquitetura Ltda. - ME, sediada na Avenida do Contorno, n.º 5491, conj. 604/605, Belo Horizonte - MG, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ) sob o n.º 09.384.890/0001-57, por seu representante legal Sócio-Diretor Carlos Adriano de Freitas Jorge, e por meio deste termo, cede os direitos patrimoniais relativos ao plano de prevenção e proteção contra incêndio (PPCI), objeto da Licitação n.º 01/2016 e processo n.º 23163.001548.2016-85, nos termos do artigo 111 da Lei n.º 8.666/93 e alterações, podendo o Campus Pelotas Visconde da Graça do Instituto Federal Sul-Rio-Grandense utilizá-los/executá-los em locais diferentes e quando julgar conveniente, desde que respeitados os moldes e a finalidade para os quais foram elaborados, inclusive sem qualquer alteração.

Belo Horizonte, em 18 de janeiro 2017.



Carlos Adriano de Freitas Jorge  
Eng. de segurança/Arquiteto e Urbanista  
CPF: 031.944.546-17

Carlos Adriano de Freitas Jorge  
Eng. Segurança, Arquiteto e Urbanista  
CAU A31827-9

Cadari Engenharia e  
Arquitetura Ltda.  
CNPJ: 09.384.890/0001-57